Villa in vendita a Carovigno (Brindisi) - 72012
Rif.: 2090 **Prezzo: € 380.000,00**

Superficie: **150 mq**
Num. vani: **6**
Num. camere: **3**
Num. bagni: **3**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

VILLA CRYSTAL SEA

LUXURY VILLA VISTA MARE CON PISCINA NELL'ALTO SALENTO DI PUGLIA, A CAROVIGNO, TORRE GUACETO

La Puglia, regione rinomata nel mondo per il suo splendido mare, vanta straordinari paesaggi che sembrano dipinti dall'abile mano di Monet. Splendidi ambienti naturali dove variopinte esplosione cromatiche contribuiscono a creare atmosfere magiche in terre sospese tra ulivi e mare. In questo strabiliante hic et nunc, dove la verdeggiante vallata di ulivi si unisce direttamente con l'azzurro del mare all'orizzonte, l'agenzia immobiliare Gente di Mare propone in vendita una meravigliosa villa vista mare con piscina.

La villa tra il borgo antico e il mare

La bellissima residenza vanta una posizione di pregio, a soli 3km dal centro abitato dell'antico borgo di Carovigno e 3km dall'Eden naturalistico della Riserva Naturale di Torre Guaceto. La villa guarda trionfante il mare di fronte a sé e gli uliveti secolari, garantendo ricordi indimenticabili ed emozioni uniche nel perfetto rifugio dove trovare la propria pace interiore.

Gli interni di charme

La straordinaria dimora di charme è posta su due livelli ed al piano terra ospita uno spazioso soggiorno d'entrata, a sinistra di esso sarà possibile usufruire di un ben attrezzato angolo cottura mentre a destre si apre la zona notte composta da due confortevoli camere da letto entrambe con bagno en suite. Accanto all'entrata esterna per l'appartamento al piano terra, vi è una seconda porta che si apre su una scalinata e che conduce al piano superiore dove si verrà accolti da un'ampia camera da letto anch'essa con proprio bagno.

Adiacente alla veranda d'entrata si potrà disporre di un garage con doppia entrata da utilizzare sia come deposito attrezzi o da adibire a quarta camera da letto.

Ulivi secolari, piscina e vista mare: la Puglia d'amare

La villa si trova completamente immersa in un magnifico parco naturale di circa 4.500mq, ornato da un fantastico uliveto in cui ritrovare ben sette alberi d'ulivo secolari, che hanno segnato la storia di questa terra millenaria.

Gli spazi esterni della residenza garantiscono un connubio perfetto con la natura incontaminata, assaporando ed innamorandosi della splendida campagna Pugliese. Dal soggiorno dell'abitazione sarà possibile accedere ad una prima veranda dove ricreare il proprio angolo di quiete e relax in quest'angolo di paradiso. Sul retro della villa, una bellissima seconda veranda attrezzata con tavoli, sedie e angolo barbecue con lavabo esterno consente di organizzare numerose grigliate mentre si ammira il mare all'orizzonte e la straordinaria piscina.

Regina dell'oasi esterna e della struttura è l'azzurra piscina magnificamente adorna di un'affascinante cascata che crea una piccola piscinetta per il divertimento dei più piccoli. Una comoda zona solarium con gazebo e doccia esterna circonda l'intera piscina, consentendo di trascorrere diverse ore di relax mentre si gode il sole dei mesi estivi.

Lo spettacolo mozzafiato delle terrazze

Al primo livello dell'abitazione si scopriranno le magiche terrazze: ben quattro terrazze dove dimenticare della frenesia della vita cittadina e godersi la lettura di un buon libro mentre si osserva il mare. Qui lo spettacolo della vista mare diventa assolutamente mozzafiato, ci si innamorerà subito di tutte le ricche sfumature possibili e immaginabili del blu, degno delle tavolozze dei migliori pittori.

Le utenze

La villa dispone di impianto d'aria condizionata, fossa imhoff, pozzo artesiano, sistema di allarme con codice e predisposizione per i pannelli solari.

Una villa vista mare: l'investimento sicuro

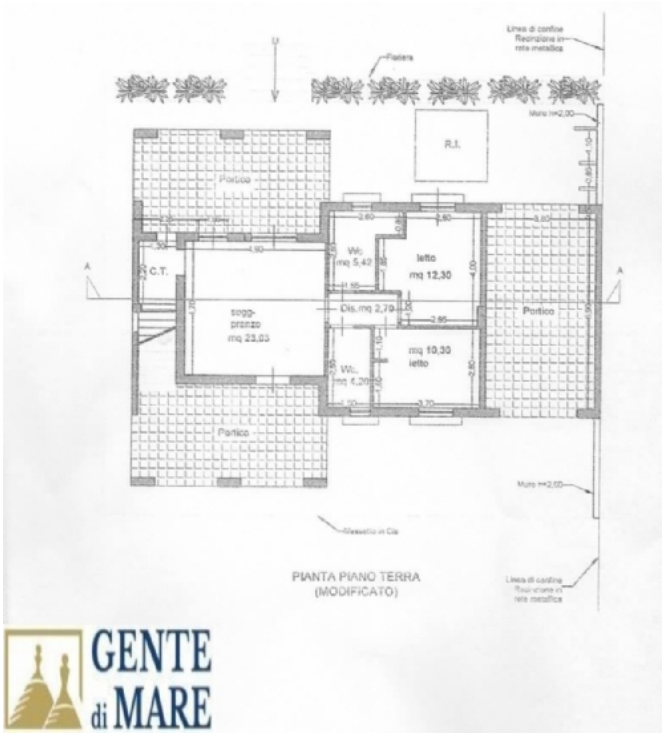
La Puglia rappresenta oggigiorno una delle regioni più gettonate per il turismo; merito dell'ospitalità a contatto con la natura, ma anche del turismo enogastronomico e dell'offerta delle località di mare e delle campagne: per questo motivo, questa splendida dimora si configura come l'investimento ideale per chi desidera acquistare una struttura da mettere a reddito. Lo charme degli ambienti interni, la favolosa piscina, l'unica e rara vista mare attireranno subito l'attenzione di stranieri e italiani che vogliono trascorrere le proprie vacanze nell'Alto Salento.

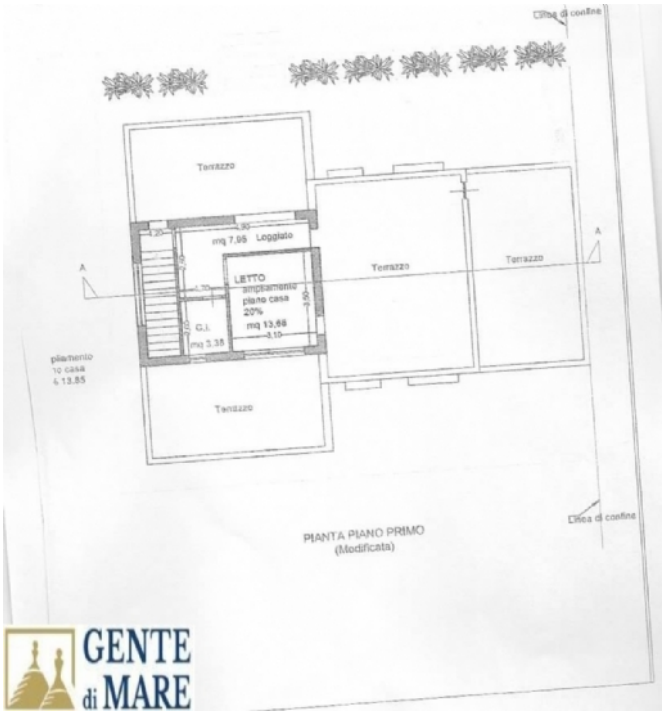
Se anche tu sei innamorato della vista mare e vorresti investire in una straordinaria luxury property, contattaci subito!

I dintorni di Villa Crystal Sea: Torre Guaceto

Eden naturalistico fatto di calette sabbiose, mare trasparente e praterie di Posidonia, Torre Guaceto accoglie all'ombra della vedetta aragonese per un soggiorno all'insegna della natura, del relax e dello sport.

Mare trasparente e praterie di Posidonia lambiscono Torre Guaceto, nel territorio di Carovigno, spiagga premiata con le 3 Vele di Legambiente. Il cuore dell'Area Marina Protetta di Torre Guaceto custodisce un eden naturalistico caratterizzato da una costa bassa e sabbiosa bordata da dune e interrotta, di tanto in tanto, da scogli.





AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
Cell. 338.19.09.753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it