



# GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017  
Rif.: 2156

Prezzo: € 320.000,00



Superficie: **65 mq**  
Num. vani: **4**  
Num. camere: **1**  
Num. bagni: **1**  
Classe energetica: **G**  
IPE: **n.d.**

## CASA PIAZZA SANT'ORONZO

### CASA CON VISTA PIAZZA SANT'ORONZO NEL CUORE DI OSTUNI, PUGLIA, SALENTO.

Ciò che colpisce di Ostuni e la rende indimenticabile è il suo candore. Anche detta Città Bianca, si staglia in lontananza sulle verdi colline creando uno spettacolo unico. Il bianco delle pareti delle case è dato dal rivestimento a calce. Questa, oltre ad essere un materiale facilmente reperibile nella zona, consentiva di riflettere meglio la luce del sole e illuminare gli ambienti ristretti delle vie della città. Nel XVII secolo, i rivestimenti in calce dei muri, contribuirono a contrastare il dilagare della peste nella città. Questo materiale infatti è un disinfettante naturale. Il centro storico della città si articola per strade concentriche. Difficile, ma non troppo, perdersi in queste viette circondate da case bianche e puntellate di negozi di souvenir e prodotti tipici.

### DESCRIZIONE DELLA CASA

La casa è l'unica in tutta Ostuni ad avere l'entrata direttamente dalla piazza, l'abitazione è dunque posta su un unico livello al primo piano. All'ingresso si trova subito la scala che conduce al primo piano dove ad accogliere ci sarà un bellissimo ingresso-soggiorno, una cucina molto ampia e con un balcone a vista sulla piazza. Proseguendo nella zona notte, è possibile trovare un ampio bagno e una comoda camera da letto con armadio a muro e con un balcone che si affaccia sulla piazza.

La casa è dotata di impianto di riscaldamento, condizionatore d'aria, completamente in parquet.

Il punto forte di questo gioiello nel cuore di Ostuni sono sicuramente i balconi, in grado di regalare una vista da sogno sulla bellissima piazza Sant'Oronzo. Qui, dunque, troverete l'angolo di paradiso perfetto per il vostro soggiorno in Puglia... a rendere unica questa casa è, inoltre, il suo ingresso direttamente dalla piazza.

Se sognate una casa nel famoso centro storico di Ostuni, allora avete trovato l'annuncio che fa per voi! Una tipica casa indipendente con ingresso e con vista sulla nostra Piazza Sant'Oronzo... ma non solo, poiché anche il resto dei servizi quali bar, supermercati e ristoranti sono raggiungibili in pochi minuti mentre il mare cristallino dalle spiagge dorate dista circa 8km.

## **PERCHE' COMPRARE CASA IN PUGLIA?**

La Puglia è una terra dove è possibile vivere esperienze uniche non solo per il suo mare, i suoi borghi, la sua realtà rurale e moderna, i suoi castelli e cattedrali, ma soprattutto per la sua autenticità e la sua enogastronomia. A dirlo è il "National Geographic" che ha eletto il tacco d'Italia come la regione più bella del mondo, conferendole il premio "Best value travel destination in the world".

Uno dei motivi per cui investire in Puglia è la scelta più giusta è l'enorme vantaggio che hanno gli investitori nel comprare appartamenti o case a scopo turistico. La Puglia è uno dei luoghi d'Italia e del mondo che più vengono raggiunti ogni anno da migliaia di turisti. La Puglia punta molto negli investimenti sul turismo, perchè ogni anno ci si trova davanti ad un significativo accrescimento dell'economia della regione proprio grazie a questi brillanti investimenti.

La Puglia ha una storia tanto bella quanto ricca di momenti caratteristici che hanno fatto nascere in lei le tradizioni e le usanze più disparate. Le esperienze turistiche che si possono vivere in Puglia sono quasi uniche. E' una delle regioni che è più permeata di cultura e di mete ricercatissime dai visitatori di ogni parte del mondo. Città storiche e meravigliose come: Lecce, Bari, Taranto e Brindisi con le splendide zone a carattere storico e culturale quali la Valle d'Itria e il Salento hanno tanto da dare e tanto su cui poter investire.

## **PERCHE' COMPRARE CON GENTE DI MARE?**

Tra i servizi che l'agenzia Gente di mare è in grado di offrire alla propria clientela vi è quello di ricerca ed individuazione di immobili che sappiano corrispondere alle esigenze del cliente. Location, stile, le dimensioni, il costo: sono molti i fattori che entrano in gioco nel processo di acquisizione di una proprietà.

Unitamente al ventaglio di proposte immobiliari già presenti nel nostro portafoglio, Gente di mare si occupa anche di organizzare servizi specializzati relativi alle ricerche di ogni cliente. Tale servizio consiste nella ricerca ed individuazione di immobili che soddisfano perfettamente le specifiche richieste del cliente, anche se si tratta di immobili non gestiti dalla nostra agenzia, ma che debbano essere ricercati sul mercato.

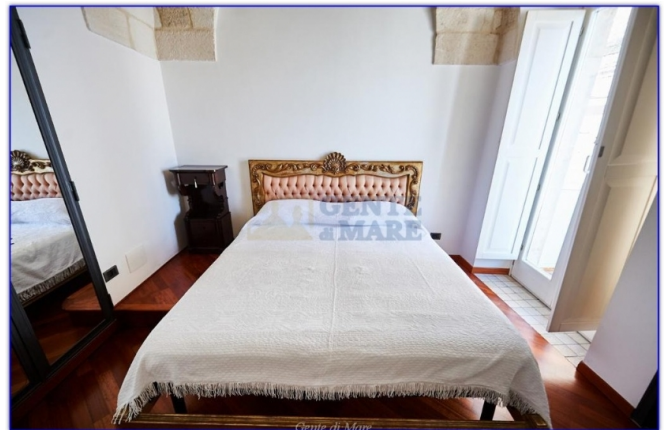
Anni di costante e seria attività nel settore dell'intermediazione immobiliare di lusso ci hanno permesso di creare un'immagine aziendale affidabile e credibile che ci hanno permesso di instaurare un'intensa rete di relazioni aumentando la nostra competitività.

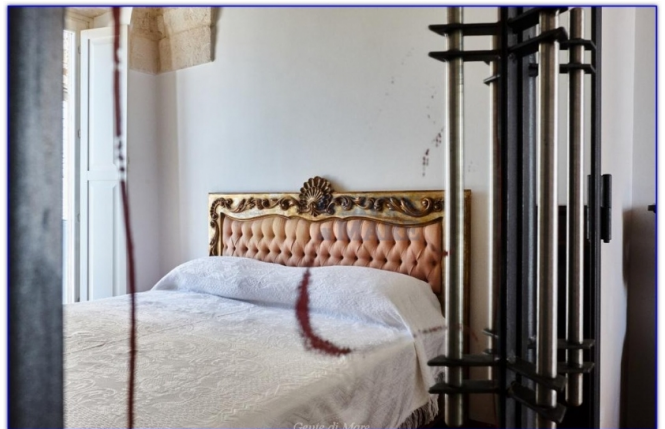
Gente di Mare accompagna durante l'intero iter di acquisto: consigliando le proprietà più interessanti e con il miglior rapporto qualità-prezzo, organizzando visite mirate, aiutando l'acquirente durante le trattative e in eventuali proposte di acquisto, assistendo il cliente con la documentazione sino ad arrivare all'atto notarile; Gente di Mare accompagna il cliente anche dopo l'acquisto dell'immobile aiutandolo a realizzare il sogno di mettere a reddito la propria dimora, consigliando solo i migliori partner della zona.

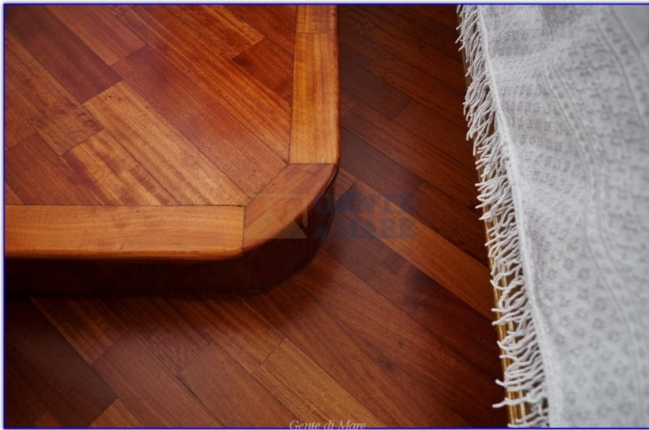




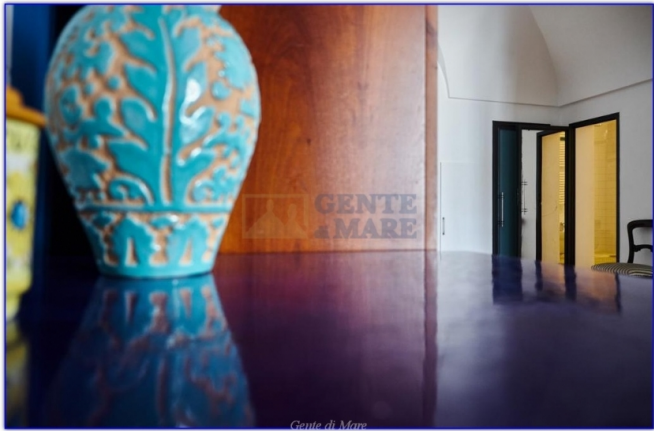
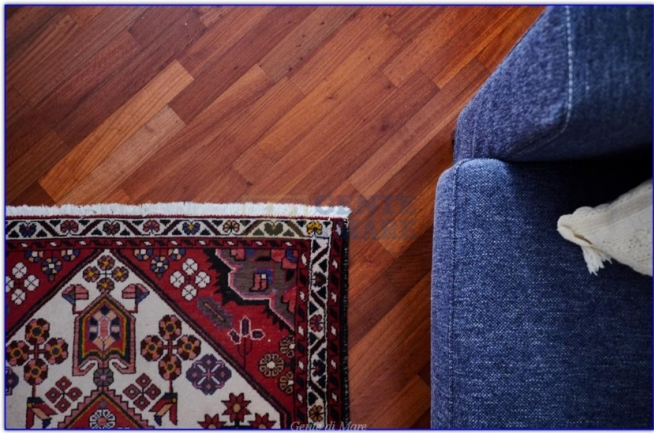


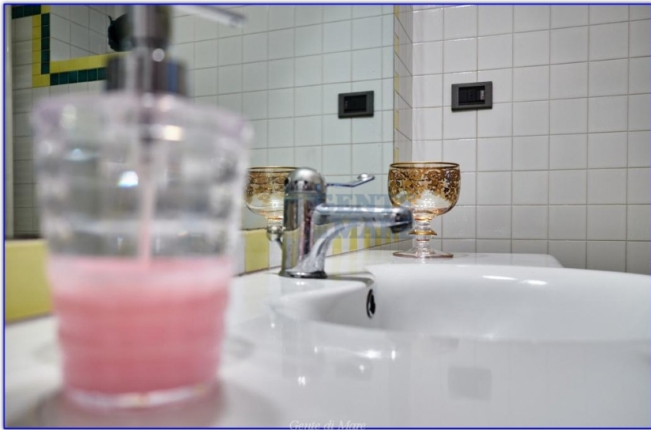
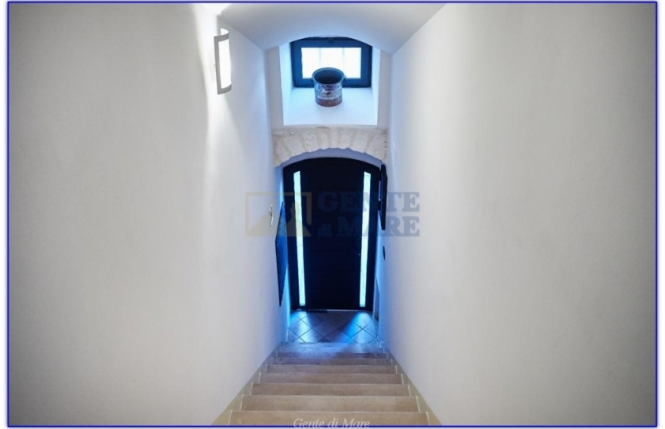














**AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237**

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19

72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail [gentedimareostuni@gmail.com](mailto:gentedimareostuni@gmail.com)

PEC [gentedimaresrl@pec.it](mailto:gentedimaresrl@pec.it)