



GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2377

Prezzo: € 100.000,00



Superficie: **48 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **842,3**

PUGLIA- OSTUNI (BR)- CENTRO STORICO

CASSETTA PIETRALUCE OSTUNI

CASSETTA TIPICA IN PIETRA NEL CENTRO STORICO DI OSTUNI, PUGLIA, SALENTO

Sogni di investire nel centro storico di Ostuni? Cerchi una casetta completamente ristrutturata che possa essere subito inserita nel circuito degli affitti? Casetta Pietraluce Ostuni è la soluzione adatta a te ed è un bellissimo gioiello nel cuore di Ostuni!

DETTAGLI PRINCIPALI

- Casetta in pietra
- Centro storico di Ostuni
- Meravigliosamente ristrutturata
- Superficie interna di circa 48mq
- Pronta da mettere a reddito

“Quel paese. Ricordo ogni vicolo e il suo profumo, il suo odore. Qualche suono e molto silenzio”

Casetta Pietraluce è una dimora storica nel cuore di Ostuni. L'elegante dimora è meravigliosamente posizionata a pochi passi dal centro storico e dalla rinomata Piazza della Liberà. Grazie alla posizione strategica a pochi metri dal centro storico potrai visitare tutte le bellezze che la città ha da offrire. Maestosa, elegante e ricca di quegli elementi caratteristici della Puglia che te la faranno subito amare. Sita in una di quelle magiche stradine che portano direttamente nel centro storico e che sembrano protette da un incantesimo o immaginate in sogno, Casetta Pietraluce è un sogno che si avvera.

DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELLA CASA

La romantica dimora, magnificamente in pietra, è posta al piano terra ed il suo caratteristico portone consente subito l'accesso in una bella zona giorno con angolo cottura perfettamente attrezzato. La

zona notte si compone di una camera da letto e un piccolo soppalco, vi è poi un bagno completo di ogni servizio. Un piccolo spazio aperto (circa 10mq) ricavato tra la roccia potrà essere attrezzato con un tavolino e delle sedie e concedersi qualche minuto di relax. La casa è fornita di impianto d'aria condizionata. Sottostante l'abitazione vi è un vespaio della stessa metratura.

UTILIZZI E POTENZIALITA'

Casetta Pietraluce farà subito innamorare il futuro acquirente per i suoi affascinanti interni rivestiti in pietra, sembrerà quasi di immergersi nella storia del paese e scoprire direttamente le antiche tradizioni architettoniche. La funzionale sistemazione degli spazi e l'ottima ristrutturazione consentiranno di abitarla sin da subito e di renderla un perfetto rifugio per le proprie vacanze in Puglia. L'eccellente posizione in una delle caratteristiche stradine della zona ottocentesca offre la straordinaria possibilità di raggiungere a piedi e in pochissimi minuti il centro storico della Città Bianca ed immergersi tra gli antichi vicoli. Casetta Pietraluce è pronta per essere messa a reddito e diventare un'ottima fonte di guadagno per chi desidera entrare nel circuito degli affitti estivi.

Non farti scappare Casetta Pietraluce, contattaci!!

RESPONSABILITA'

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

CONTATTACI

Per ricevere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, puoi contattarci telefonicamente al +39 3381909753 o tramite e-mail all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com. Ricorda, inoltre, di seguirci sui nostri canali social Facebook, Instagram e Youtube e restare aggiornato con tutte le nostre novità.

PERCHE' COMPRARE CASA IN PUGLIA?

La Puglia è una terra dove è possibile vivere esperienze uniche non solo per il suo mare, i suoi borghi, la sua realtà rurale e moderna, i suoi castelli e cattedrali, ma soprattutto per la sua autenticità e la sua enogastronomia. A dirlo è il "National Geographic" che ha eletto il tacco d'Italia come la regione più bella del mondo, conferendole il premio "Best valuetraveldestination in the world".

Uno dei motivi per cui investire in Puglia è la scelta più giusta è l'enorme vantaggio che hanno gli investitori nel comprare appartamenti o case a scopo turistico. La Puglia è uno dei luoghi d'Italia e del mondo che più vengono raggiunti ogni anno da migliaia di turisti. La Puglia punta molto negli investimenti sul turismo, perchè ogni anno ci si trova davanti ad un significativo accrescimento dell'economia della regione proprio grazie a questi brillanti investimenti.

La Puglia ha una storia tanto bella quanto ricca di momenti caratteristici che hanno fatto nascere in lei le tradizioni e le usanze più disparate. Le esperienze turistiche che si possono vivere in Puglia sono quasi uniche. E' una delle regioni che è più permeata di cultura e di mete ricercatissime dai visitatori di ogni parte del mondo. Città storiche e meravigliose come: Lecce, Bari, Taranto e Brindisi con le splendide zone a carattere storico e culturale quali la Valle d'Itria e il Salento hanno tanto da dare e tanto su cui poter investire.

PERCHE' COMPRARE CON GENTE DI MARE?

Tra i servizi che l'agenzia Gente di mare è in grado di offrire alla propria clientela vi è quello di ricerca ed individuazione di immobili che sappiano corrispondere alle esigenze del cliente. Location, stile, le dimensioni, il costo: sono molti i fattori che entrano in gioco nel processo di acquisizione di una proprietà.

Unitamente al ventaglio di proposte immobiliari già presenti nel nostro portafoglio, Gente di mare si

occupa anche di organizzare servizi specializzati relativi alle ricerche di ogni cliente. Tale servizio consiste nella ricerca ed individuazione di immobili che soddisfano perfettamente le specifiche richieste del cliente, anche se si tratta di immobili non gestiti dalla nostra agenzia, ma che debbano essere ricercati sul mercato.

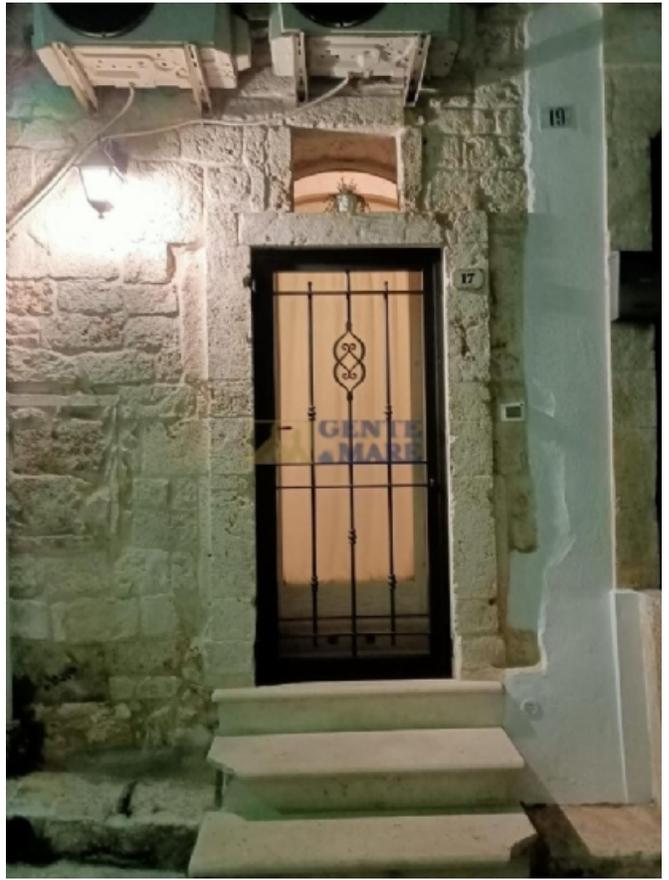
Anni di costante e seria attività nel settore dell'intermediazione immobiliare di lusso ci hanno permesso di creare un'immagine aziendale affidabile e credibile che ci hanno permesso di instaurare un'intensa rete di relazioni aumentando la nostra competitività.

Gente di Mare accompagna durante l'intero iter di acquisto: consigliando le proprietà più interessanti e con il miglior rapporto qualità-prezzo, organizzando visite mirate, aiutando l'acquirente durante le trattative e in eventuali proposte di acquisto, assistendo il cliente con la documentazione sino ad arrivare all'atto notarile; Gente di Mare accompagna il cliente anche dopo l'acquisto dell'immobile aiutandolo a realizzare il sogno di mettere a reddito la propria dimora, consigliando solo i migliori partner della zona.







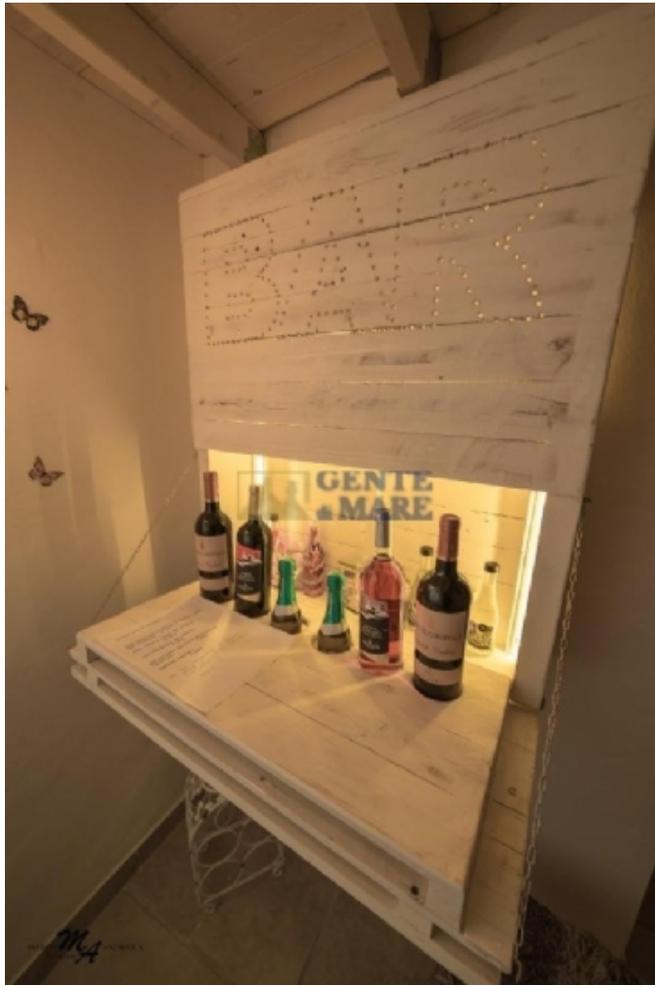






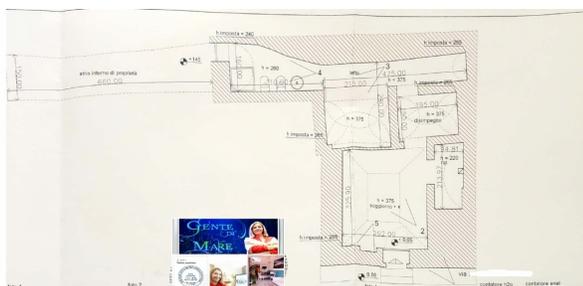
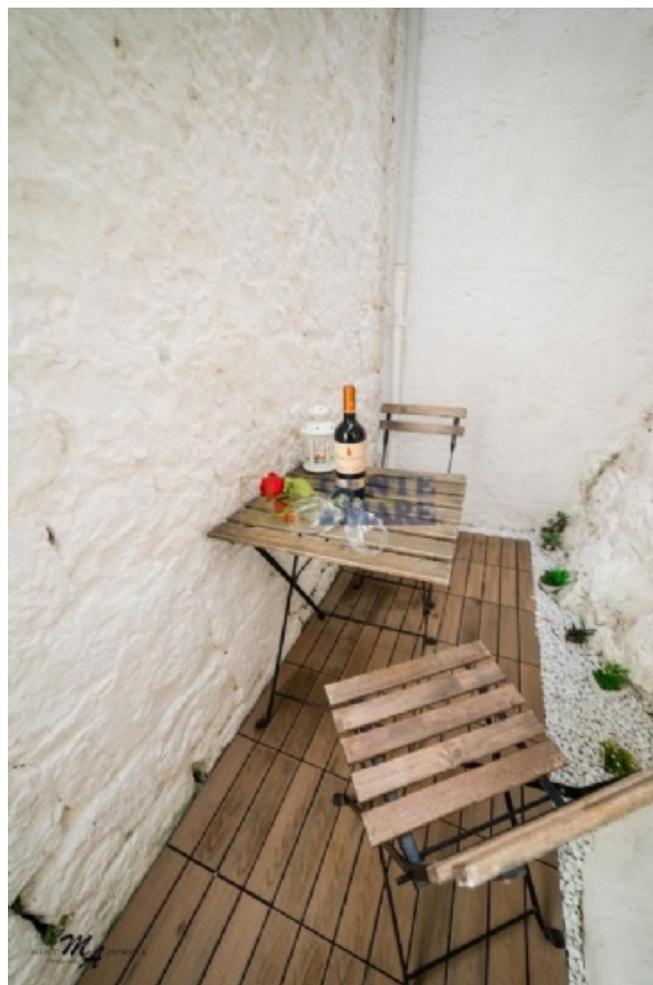
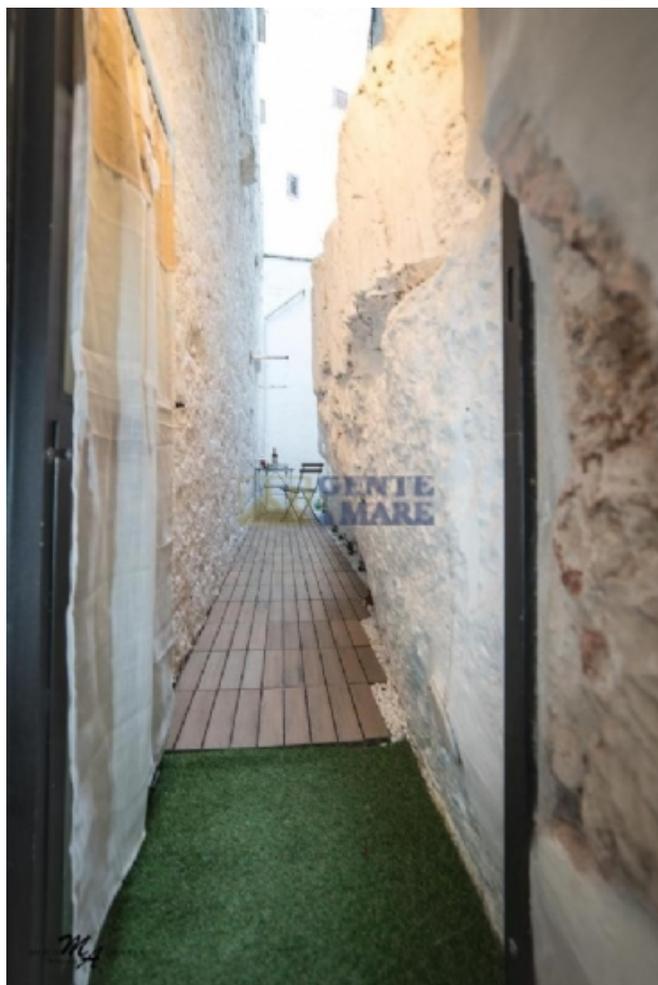












AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
Cell. 338.19.09.753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it