Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2407 **Prezzo: € 445.000,00**

Superficie: **120 mq**
Num. vani: **6**
Num. camere: **3**
Num. bagni: **2**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Una meravigliosa villa a meno di 1km da Ostuni, immersa negli ulivi dell'Alto Salento di Puglia

VILLA TRA GLI ULIVI

PUGLIA | SALENTO | OSTUNI

SUPERFICIE INTERNA 120MQ – TERRENO 4.000MQ – 3 CAMERE DA LETTO – 2 BAGNI

Mare, colline di ulivi ma anche terra di storia antica, con i suoi caratteristici borghi e le sue città d'arte. La Puglia è terra di tradizioni che rivivono nelle suggestive campagne e nei loro profumi. La Puglia è semplicemente una combinazione perfetta di mare, natura e cultura.

Se sei stanco del caos cittadino, della vita frenetica e non vedi l'ora di trasferirti in campagna per vivere nella quiete più assoluta ma senza allontanarti troppo dal centro, Villa Tra Gli Ulivi potrebbe essere la scelta ideale per iniziare la tua nuova vita tra paesaggi incontaminati. Tra i verdeggianti

paesaggi della campagna Pugliese, a pochi passi dalla Città Bianca di Ostuni sorge questa splendida villa di ampie dimensioni e pronta da abitare. La fusione della natura offre un senso di pace tangibile in questa magnifica dimora.

Descrizione della villa

Villa Tra Gli Ulivi occupa una **posizione panoramica** e si trova a **meno di 1km** dal centro abitato della bella Ostuni. La vicinanza al paese e la zona abitata, permettono di vivere la campagna in totale tranquillità.

La dimora è composta da **tre camere da letto** di cui una posizionata all'interno di un antico trullo, **due bagni,** ampio luminoso **soggiorno**, **cucinino**, garage, doppia **veranda**.

Inoltre, la villa possiede un sistema di allarme, acqua fornita da acquedotto privato.

Utilizzi e potenzialità

L'affascinante proprietà, si presta per essere utilizzata come dimora principale grazie ai suoi spazi confortevoli e alla sua comoda ubicazione nelle vicinanze del centro storico. Può essere utilizzata come residenza privata per trascorrere le proprie vacanze in una delle più caratteristiche zone della Puglia. Un'alternativa, potrebbe essere inoltre quella di inserire la proprietà nei circuiti turistico-recettivi.

Villa Tra Gli Ulivi è la perfetta soluzione per te che cerchi una comoda dimora dove creare la tua residenza principale con la possibilità di essere in città in meno di 5 minuti di macchina. Non farti scappare quest'opportunità e contattaci subito.

L'agenzia immobiliare Gente di Mare nasce per conciliare l'amore per le terre di Puglia con la passione per gli immobili di pregio. Se cerchi un immobile di pregio, sei nel posto giusto! Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative. **Gente di Mare Immobiliare: lasciati guidare nella tua nuova casa.**

Responsabilità

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

Contattaci

Per ricevere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, puoi contattarci telefonicamente al +39 3381909753 o tramite e-mail all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com . Ricorda, inoltre, di seguirci sui nostri canali social Facebook, Instagram e Youtube e restare aggiornato con tutte le nostre novità.

Perché comprare casa in Puglia?

La Puglia è una terra dove è possibile vivere esperienze uniche non solo per il suo mare, i suoi borghi, la sua realtà rurale e moderna, i suoi castelli e cattedrali, ma soprattutto per la sua autenticità e la sua enogastronomia. A dirlo è il "National Geographic" che ha eletto il tacco d'Italia come la regione più bella del mondo, conferendole il premio "Best valuetraveldestination in the world".

Uno dei motivi per cui investire in Puglia è la scelta più giusta è l'enorme vantaggio che hanno gli investitori nel comprare appartamenti o case a scopo turistico. La Puglia è uno dei luoghi d'Italia e del mondo che più vengono raggiunti ogni anno da migliaia di turisti. La Puglia punta molto negli investimenti sul turismo, perchè ogni anno ci si trova davanti ad un significativo accrescimento dell'economia della regione proprio grazie a questi brillanti investimenti.

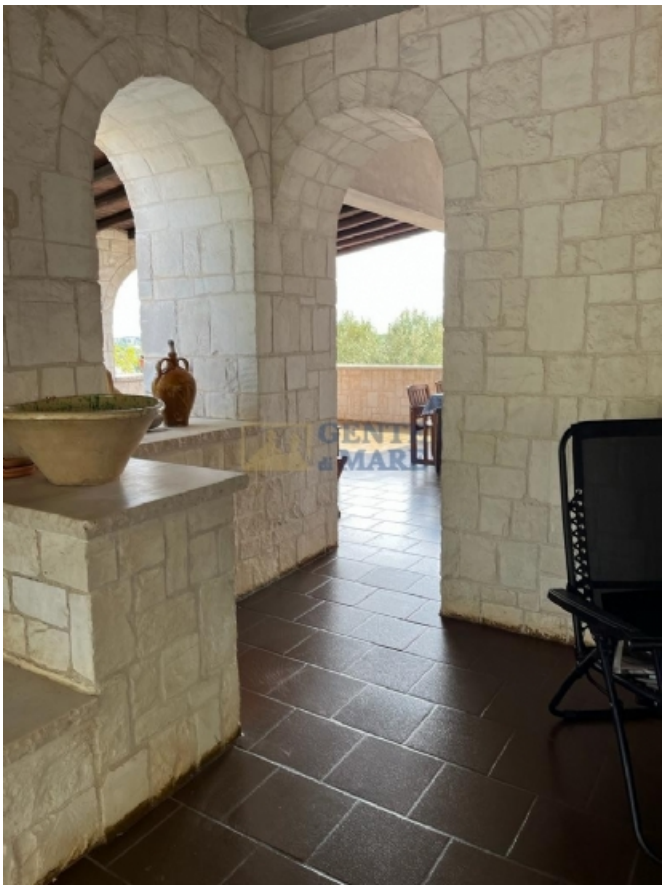
La Puglia ha una storia tanto bella quanto ricca di momenti caratteristici che hanno fatto nascere in lei le tradizioni e le usanze più disparate. Le esperienze turistiche che si possono vivere in Puglia sono quasi uniche. E' una delle regioni che è più permeata di cultura e di mete ricercatissime dai visitatori di ogni parte del mondo. Città storiche e meravigliose come: Lecce, Bari, Taranto e Brindisi con le splendide zone a carattere storico e culturale quali la Valle d'Itria e il Salento hanno tanto da dare e tanto su cui poter investire.

GENTE
di MARE

GENTE
di MARE

GENTE
di MARE

GENTE
di MARE



72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
Cell. 0039-3381909753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it