

Immobile di prestigio in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

Rif.: 2423

Prezzo: € 690.000,00



Superficie: **175 mq**
Num. vani: **12**
Num. camere: **5**
Num. bagni: **5**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Un'antica masseria con piscina tra Ostuni e Martina Franca, in piena Valle d'Itria di Puglia

MASSERIA PUGLIA RELAIS

PUGLIA | MARTINA FRANCA | OSTUNI

SUPERFICIE INTERNA 175MQ – TERRENO 10.000MQ – 5 CAMERE DA LETTO – 5 BAGNI

“La bellezza attrae, il gusto seleziona, la Puglia innamora.”

Cos'è la Puglia per te? Per noi è magia, incanto che traspare nei suoi uliveti, meraviglia dei suoi borghi storici, azzurro del mare e tanto altro. La Puglia è una vera e propria favola che puoi leggere in Masseria Puglia Relais.

Non possiamo rimanere indifferenti quando si giunge dinnanzi a Masseria Puglia Relais. Una struttura dall'altissimo valore storico che conserva ancora intatto tutto **il suo antico fascino. Siamo tra i rinomati borghi di Martina Franca e Ostuni**; è posta in zona di campagna, immersa nel verde lussureggiante degli uliveti e facilmente raggiungibile.

DESCRIZIONE DELLA MASSERIA

Masseria Puglia Relais è costruita interamente **in pietra**, essa è posta al centro di un **uliveto secolare** a poche centinaia di metri dal centro della città; è infatti possibile raggiungere il centro storico di Martina Franca anche a piedi. La struttura dispone di **ben quattro appartamenti**, ogni alloggio è indipendente dall'altro e sono dotati di tutti i comfort, oltre che di bagni e cucine attrezzate.

Masseria Puglia Relais è circondata da un terreno di circa **10.000mq ornato da 70 alberi d'ulivo**. Nelle giornate estive potrai godere di una scenografica e rinfrescante piscina circondata da un solarium attrezzato. Durante il giorno i suoni della campagna diventano musica mentre la notte il silenzio accoglie le stelle che brillano nel cielo di una luce intensa e magica.

SERVIZI E UTENZE

A Masseria Puglia Relais l'impiantistica è di nuova installazione. E' presente l'impianto di climatizzazione. Gli infissi esterni sono in pvc con vetro camera dotati di zanzariere. E' presente l'impianto di allarme. La struttura è allacciata al gas di città, acquedotto e fogna.

UTILIZZI E POTENZIALITA'

Masseria Puglia Relais è la proprietà ideale per chi vuole vivere in campagna immerso tra gli uliveti e le dolci colline pugliesi, ma al tempo stesso rimanere vicino ai servizi e non dover percorrere le strade sterrate di campagna. La masseria è una splendida ed elegante dimora di campagna situata in un luogo ameno immerso nella natura ove potersi rigenerare. La proprietà sarebbe particolarmente indicata sia per uso seconda casa con la possibilità di affittarla ad uso turistico nei periodi di non utilizzo, sia per un utilizzo come abitazione permanente o di rappresentanza.

Vorresti investire in Valle d'Itria di Puglia? Perché non acquistare Masseria Puglia Relais nella magica campagna tra Martina Franca e Ostuni? Chiamaci e fisseremo un appuntamento per te!

L'agenzia immobiliare Gente di Mare nasce per conciliare l'amore per le terre di Puglia con la passione per gli immobili di pregio. Se cerchi un immobile di pregio, sei nel posto giusto! Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative. **Gente di Mare Immobiliare: lasciati guidare nella tua nuova casa.**

RESPONSABILITÀ

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

CONTATTACI

Per ricevere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, puoi contattarci telefonicamente al +39 3381909753 o tramite e-mail all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com . Ricorda, inoltre, di seguirci sui nostri canali social Facebook, Instagram e Youtube e restare aggiornato con tutte le nostre novità.

PERCHÉ COMPRARE CASA IN PUGLIA?

La Puglia è una terra dove è possibile vivere esperienze uniche non solo per il suo mare, i suoi borghi, la sua realtà rurale e moderna, i suoi castelli e cattedrali, ma soprattutto per la sua autenticità e la sua enogastronomia. A dirlo è il "National Geographic" che ha eletto il tacco d'Italia come la regione più bella del mondo, conferendole il premio "Best valuetraveldestination in the world".

Uno dei motivi per cui investire in Puglia è la scelta più giusta è l'enorme vantaggio che hanno gli investitori nel comprare appartamenti o case a scopo turistico. La Puglia è uno dei luoghi d'Italia e del mondo che più vengono raggiunti ogni anno da migliaia di turisti. La Puglia punta molto negli investimenti sul turismo, perchè ogni anno ci si trova davanti ad un significativo accrescimento dell'economia della regione proprio grazie a questi brillanti investimenti.

La Puglia ha una storia tanto bella quanto ricca di momenti caratteristici che hanno fatto nascere in lei le tradizioni e le usanze più disparate. Le esperienze turistiche che si possono vivere in Puglia sono quasi uniche. E' una delle regioni che è più permeata di cultura e di mete ricercatissime dai visitatori di ogni parte del mondo. Città storiche e meravigliose come: Lecce, Bari, Taranto e Brindisi con le splendide zone a carattere storico e culturale quali la Valle d'Itria e il Salento hanno tanto da dare e tanto su cui poter investire.













VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it