

Immobile di prestigio in vendita a Martina Franca (Taranto) - 74015

Rif.: 2437

Prezzo: € 950.000,00



Superficie: **300 mq**
Num. vani: **14**
Num. camere: **5**
Num. bagni: **6**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Un sogno che diventa realtà in Puglia: un complesso di trulli con piscina in Valle d'Itria, a Martina Franca

LUXURY TRULLI D'ITRIA

PUGLIA | LOCOROTONDO | MARTINA FRANCA

SUPERFICIE INTERNA 300MQ – TERRENO 8.000MQ – 5 CAMERE DA LETTO – 6 BAGNI

“Il sinonimo di Puglia è magia”

Vuoi vivere la magia dei trulli? Vuoi lasciarti trasportare dal fascino irripetibile che trasmettono queste strutture iconiche? Se la risposta è affermativa non devi far altro che prenotare oggi stesso il tuo viaggio in Valle d'Itria e venire a visitare Luxury Trulli d'Itria, un complesso che non potrai fare a meno di acquistare.

Dove si trova questa proprietà da sogno? In quella zona paradisiaca chiamata Valle d'Itria. Luxury Trulli D'Itria si trovano in una superba posizione panoramica che guarda gli uliveti dalle foglie verdi e argentate e **a metà strada tra i due borghi di fama internazionale quali Martina Franca e Locorotondo.**

DESCRIZIONE DEI TRULLI

Luxury Trulli D'Itria si compongono di un **corpo centrale caratterizzato da sei coni**, finemente ristrutturato, rispettando i canoni tipici dell'architettura pugliese. Al suo interno sarai subito accolto da un **ingresso**, la dimora dispone di **zona living con divano letto matrimoniale**, camino in pietra, **cucina padronale** con accesso anche sull'esterno, **quattro confortevoli camere da letto matrimoniali** ciascuna con **bagno en suite**, **secondo soggiorno** anch'esso dotato di divano letto e accesso sull'esterno, **cucina di servizio** e **bagno padronale.**

Completamente indipendente vi è la fantastica **lamia** di più recente costruzione composta da **camera da letto, angolo cottura e bagno** con doccia.

Il giardino ti sorprende ad ogni passo, con i suoi maestosi ulivi che popolano un grande **terreno di circa 8.000mq**, recintato ed arricchito da prato inglese e piante mediterranee. Tra passeggiate immersi nella natura troverai delle zone esterne dove non manca assolutamente nulla, come il **patio dotato di angolo barbecue** e doccia esterna e soprattutto la favolosa **piscina di 10x5mt**.

SERVIZI E UTENZE

La proprietà è dotata di impianto di riscaldamento e raffrescamento radiante con sistema di deumidificazione dell'aria, sistema di allarme, pozzo artesiano e impianto fotovoltaico.

UTILIZZI E POTENZIALITA'

Luxury Trulli D'Itria sono l'ideale come abitazione principale, vista la loro breve distanza dal centro storico di Martina Franca e la possibilità di raggiungere facilmente tutti i principali borghi pugliesi. Perfetti anche come seconda casa in cui trascorrere indimenticabili momenti di quiete immersi nella natura. La dimora da sogno si presta ottimamente anche per essere messa a reddito nel circuito degli affitti turistici data l'appetibilità della zona.

Sei terribilmente affascinato dai trulli di Puglia? Perché non coronare il sogno di una vita e investire in una delle zone più apprezzate? Siamo certi che ti innamorerai subito di questa proprietà!!!

L'agenzia immobiliare Gente di Mare nasce per conciliare l'amore per le terre di Puglia con la passione per gli immobili di pregio. Se cerchi un immobile di pregio, sei nel posto giusto! Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative. **Gente di Mare Immobiliare: lasciati guidare nella tua nuova casa.**

RESPONSABILITÀ

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

CONTATTACI

Per ricevere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, puoi contattarci telefonicamente al +39 3381909753 o tramite e-mail all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com. Ricorda, inoltre, di seguirci sui nostri canali social Facebook, Instagram e Youtube e restare aggiornato con tutte le nostre novità.

PERCHÉ COMPRARE CASA IN PUGLIA?

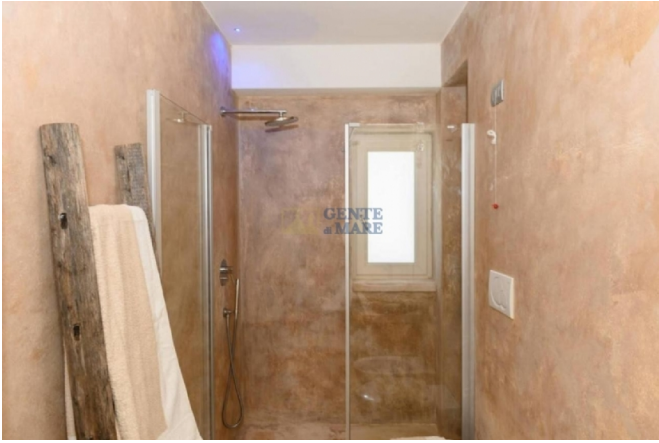
La Puglia è una terra dove è possibile vivere esperienze uniche non solo per il suo mare, i suoi borghi, la sua realtà rurale e moderna, i suoi castelli e cattedrali, ma soprattutto per la sua autenticità e la sua enogastronomia. A dirlo è il "National Geographic" che ha eletto il tacco d'Italia come la regione più bella del mondo, conferendole il premio "Best valuetraveldestination in the world".

Uno dei motivi per cui investire in Puglia è la scelta più giusta è l'enorme vantaggio che hanno gli investitori nel comprare appartamenti o case a scopo turistico. La Puglia è uno dei luoghi d'Italia e del mondo che più vengono raggiunti ogni anno da migliaia di turisti. La Puglia punta molto negli investimenti sul turismo, perchè ogni anno ci si trova davanti ad un significativo accrescimento dell'economia della regione proprio grazie a questi brillanti investimenti.

La Puglia ha una storia tanto bella quanto ricca di momenti caratteristici che hanno fatto nascere in lei le tradizioni e le usanze più disparate. Le esperienze turistiche che si possono vivere in Puglia sono quasi uniche. E' una delle regioni che è più permeata di cultura e di mete ricercatissime dai visitatori di

ogni parte del mondo. Città storiche e meravigliose come: Lecce, Bari, Taranto e Brindisi con le splendide zone a carattere storico e culturale quali la Valle d'Itria e il Salento hanno tanto da dare e tanto su cui poter investire.





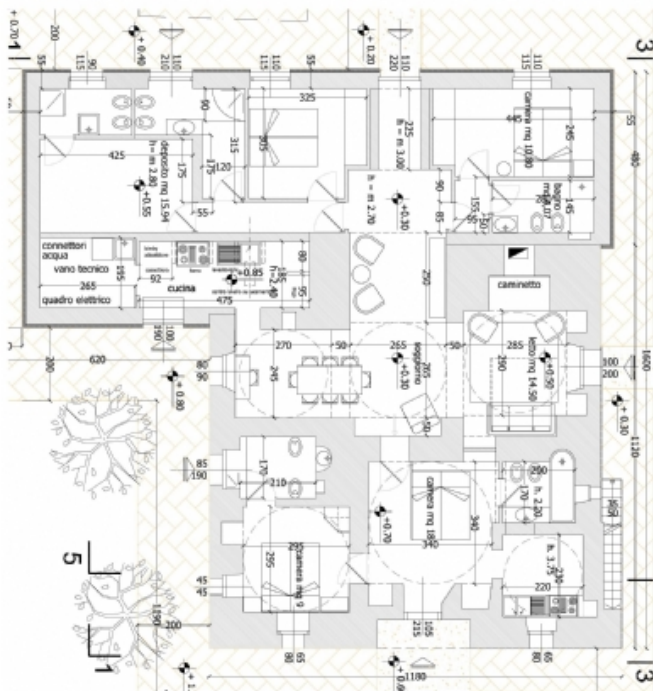












AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
 Cell. 338.19.09.753
 P.IVA 02618120741
 Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
 E-mail gentedimareostuni@gmail.com
 PEC gentedimaresrl@pec.it