Immobile di prestigio in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2444 **Prezzo: € 1.100.000,00**

Superficie: **300 mq**
Num. vani: **10**
Num. camere: **3**
Num. bagni: **4**
Classe energetica: **A1**
IPE: **n.d.**

Elegante palazzo con terrazza vista mare in vendita nel centro storico della Città Bianca di Ostuni

PALAZZO MAREVISTA OSTUNI

SUPERFICIE INTERNA 300MQ – 3 CAMERE DA LETTO – 4 BAGNI – JACUZZI

Ti piacerebbe trasformare il tuo sogno in realtà acquistando un palazzo di lusso nel cuore incantevole di Ostuni?

Gente di Mare Immobiliare ha il piacere di proporti un'ottima opportunità di investimento con un lussuoso palazzo situato nell'affascinante **zona ottocentesca di Ostuni**, a soli 100 metri dal cuore del centro storico. Il tratto distintivo è sicuramente la vista mare idilliaca.

DESCRIZIONE DEL PALAZZO

Il fascino storico del **XVIII secolo** si fonde con la modernità grazie a una ristrutturazione eseguita con materiali pregiati e tecnologie innovative in Palazzo Marevista Ostuni. Il palazzo si erge su ben **tre piani**, beneficiandoti con due ingressi indipendenti.

La prima suite si trova al piano terra, con ingresso indipendente già dalla strada, e ti ospita in un ambiente affascinante e lussuosa composta da camera da letto, living con divano letto, cucina con angolo cottura e bagno. Tramite una scala potrai accedere al piano sottostante dove vivrai momenti di puro relax con la romantica **jacuzzi** ed un secondo bagno con doccia.

Sia dalla suite al piano terra che dal secondo ingresso potrai accedere al **primo piano** dotato di salotto, cucina abitabile e la possibilità di raggiungere le **due pregiate suite**. La prima ti affascinerà subito per la sua volta antica meravigliosamente affrescata e dispone di camera da letto e bagno con vasca. Anche la seconda suite ti incanta per le sue superbe volte a crociera.

Passando per il salotto o per la seconda suite avrai accesso ad un disimpegno provvisto di un **quarto bagno** e di una comoda scala che porta all'ultimo piano del palazzo. L'ultimo piano di Palazzo

Marevista Ostuni ti accoglierà in una meravigliosa e **spaziosa cucina** con accesso diretto al **terrazzo**. Dal terrazzo, il tuo sguardo sarà avvolto da una vista mozzafiato che abbraccia il mare, gli ulivi e il candido bianco di Ostuni.

Utenze e servizi

Palazzo Marevista Ostuni è dotato di un sistema di sorveglianza all'avanguardia e di impianti di riscaldamento e raffreddamento di ultima generazione.

Utilizzi e potenzialità

Acquistare Palazzo Marevista Ostuni significa godere di una posizione privilegiata, immersi nell'atmosfera unica e affascinante della Città Bianca. Questo palazzo non è solo una dimora di lusso, ma anche un investimento sicuro che ti garantirà una cospicua rendita attraverso il prospero mercato degli affitti.

Ubicazione

Palazzo Marevista Ostuni si trova nella zona ottocentesca di Ostuni, a soli 100m dal rinomato centro storico dove troverai numerosi ristoranti tipici, monumenti da visitare, negozi e servizi di tutti i tipi. Le spiagge (6km) sono facilmente raggiungibili in meno di 10 minuti d'auto, mentre sarai equidistante da altri borghi tipici della Valle d'Itria come Cisternino (14km), Locorotondo (24km), Martina Franca (26km), Fasano (23km).

Responsabilità

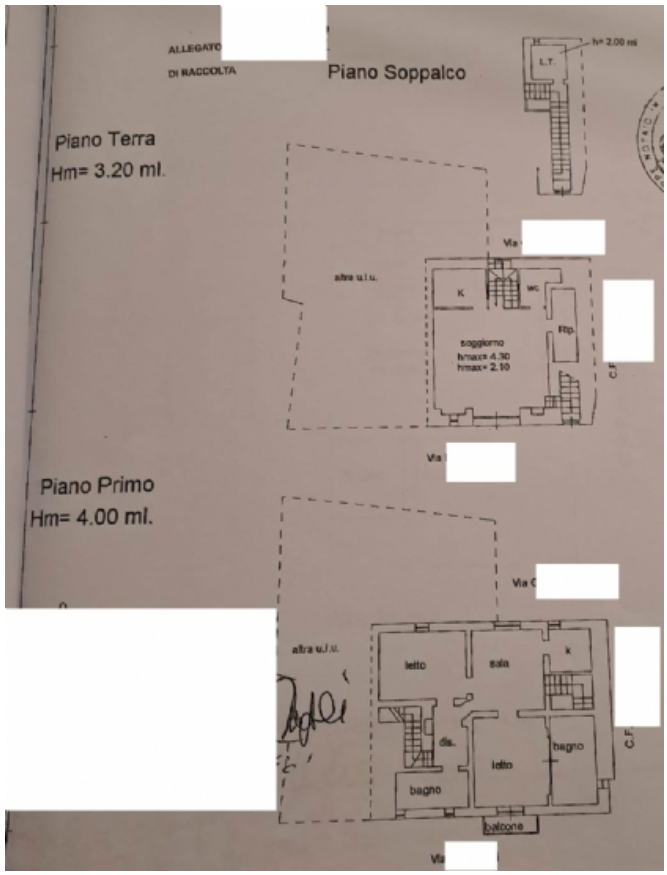
Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

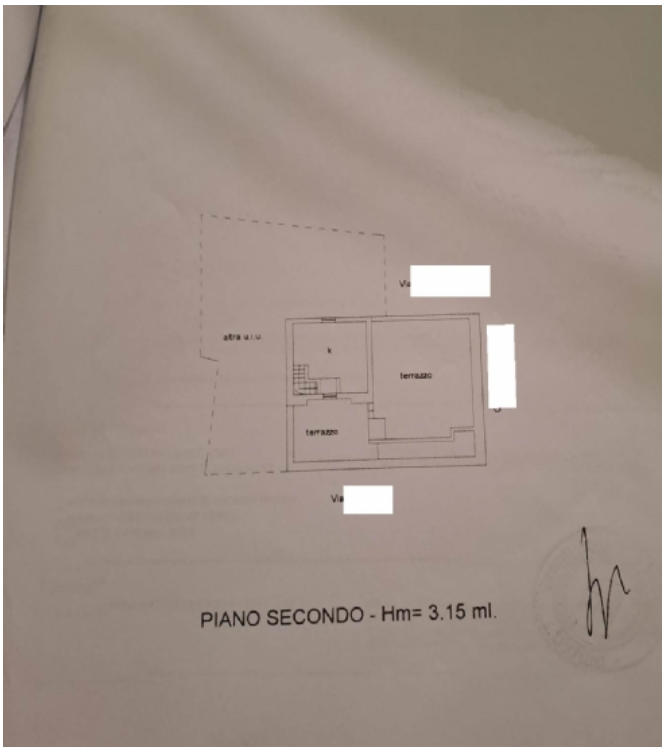
Chi siamo

Gente di Mare Luxury Real Estate è un punto di riferimento nel settore immobiliare di lusso, con anni di esperienza nell'offrire soluzioni di residenza di alta qualità. La nostra reputazione si fonda sull'eccellenza, l'integrità e la dedizione nel soddisfare le esigenze dei nostri clienti più esigenti. Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative o per vendere la tua casa di lusso. Dimore così straordinarie meritano un servizio altrettanto extra-ordinario, offerto da autentici esperti dell'immobiliare e del lusso.

Come contattarci

Se vuoi vendere o acquistare il tuo immobile di pregio non esitare a contattarci, saremo al tuo fianco in ogni passaggio. Ti basterà chiamarci al +39 3381909753 o scriverci all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com . Per restare sempre aggiornato con tutte le nostre novità consulta il nostro sito web www.immobiliareostuni.com e seguici sui nostri canali Facebook, Instagram e Youtube.





AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
Cell. 338.19.09.753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it