



GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

Rif.: 2453

Prezzo: € 105.000,00



Superficie: **70 mq**
Num. vani: **5**
Num. camere: **3**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Tutto il fascino del centro storico in questa casa indipendente con terrazza vista mare ad Ostuni, la Città Bianca della Puglia

CASA CITTA' BIANCA

SUPERFICIE INTERNA 70MQ – 3 CAMERE DA LETTO – 1 BAGNO

Immergiti con noi di Gente di Mare Immobiliare nel magico centro storico di Ostuni, nei suoi vicoli bianchi e scopri il fascino autentico di **un'antica casa indipendente in pietra con terrazza vista mare**. Sogni di investire a Ostuni? Casa Città Bianca è pronta e potrai subito metterla a reddito.

DESCRIZIONE DETTAGLIATA

Cerchi una casa in pietra ma facilmente raggiungibile? Questa soluzione è l'ideale, si trova nella suggestiva **zona ottocentesca di Ostuni**, a 200m dall'affascinante centro storico e da Piazza della Libertà.

La dimora è posta al **primo livello** e, salendo una caratteristica scala, sarai accolto da un **ampio living** con balcone, un **angolo cottura** e ben **due camere da letto** (di una nell'alcova). Il punto forte è sicuramente la luce che entra in ogni angolo della casa.

Una seconda scala ti condurrà al **secondo livello** dove troverai una terza **camera da letto con bagno en suite**, una fantastica suite ricavata nella roccia. Da questo livello avrai accesso alla regina di questa casa, la **terrazza vista mare** dalla quale ammirare un panorama tutto Ostunese.

L'abitazione è perfettamente dotata di impianto **d'aria condizionata**.

I vantaggi di acquistare Casa Città Bianca: un gioiello ad Ostuni

Acquistare questa straordinaria casa indipendente in pietra consente di immergersi nella storia e nella

cultura di Ostuni, vivendo in un ambiente ricco di fascino e tradizione. Ostuni è, inoltre, una meta turistica popolare, visitata da turisti provenienti da tutto il mondo. Acquistando Casa Città Bianca avrai un'opportunità di reddito attraverso l'affitto turistico, specialmente durante la stagione estiva.

Potresti essere dinnanzi all'investimento che hai sempre sognato, che aspetti a contattarci e fissare un appuntamento?!

La location di Casa Città Bianca nel cuore di Ostuni

Questa dimora è una residenza d'epoca che si distingue nella zona ottocentesca di Ostuni, regalando la tranquillità di una posizione raffinata e l'accesso rapido alle gemme del centro storico:

-L'intera costa di Ostuni è coperta da località balneari e campeggi e dista circa 6km, offrendo spiagge di sabbia dorata e un mare cristallino.

-Potrai andare alla scoperta di borghi antichi e campagne paradisiache in quella che viene chiamata Valle d'Itria che si estende tra le provincie di Bari, Brindisi e Taranto e comprende i comuni di Alberobello, Carovigno, Castellana Grotte, Ceglie Messapica, Cisternino, Fasano, Locorotondo, Martina Franca, Noci, Ostuni, Putignano, San Michele Salentino, San Vito dei Normanni, paesi facilmente raggiungibili in meno di mezz'ora di macchina.

-Un ottimo vantaggio di questa dimora è anche la vicinanza agli aeroporti, l'aeroporto di Brindisi si trova a circa 30km mentre quello di Bari dista 90km.

Responsabilità

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

Perché acquistare una casa in Puglia?

La Puglia, situata nella regione meridionale dell'Italia, offre uno stile di vita ricco di tradizione, cultura e bellezze naturali. Ecco perché non potrai fare a meno di acquistare il tuo angolo di paradiso in questa regione:

-Turismo in forte crescita: La Puglia, con il suo ricco patrimonio culturale, paesaggi mozzafiato e delizie culinarie, è diventata una destinazione turistica sempre più popolare che attira ogni anno turisti da ogni parte del mondo.

- Cucina Mediterranea: La Puglia è famosa per la sua cucina mediterranea, caratterizzata da ingredienti freschi e piatti tipici della tradizione.

- Trulli e Architettura Unica: La presenza dei trulli, caratteristiche abitazioni conici con tetti di pietra a secco, conferisce un tocco unico al paesaggio della Puglia.

- Stile di Vita Rilassato: La Puglia è nota per il suo ritmo di vita rilassato e tranquillo. Le giornate soleggiate e le lunghe serate estive favoriscono una vita all'aperto.

- Coste Spettacolari: La Puglia vanta alcune delle coste più belle d'Italia, con spiagge di sabbia dorata, scogliere frastagliate e acque cristalline.

- Tradizioni Agricole e Enogastronomiche: L'agricoltura è una parte fondamentale della vita in Puglia, con vasti uliveti, vigneti e coltivazioni di grano.

- Comunità Accoglienti: Le comunità pugliesi sono conosciute per la loro calorosa accoglienza e il senso di appartenenza.

- Rispetto per la Storia e la Cultura: La Puglia è ricca di storia, con antiche città, siti archeologici e chiese medievali.

Chi siamo

Gente di Mare Luxury Real Estate è un punto di riferimento nel settore immobiliare di lusso, con anni di esperienza nell'offrire soluzioni di residenza di alta qualità. La nostra reputazione si fonda sull'eccellenza, l'integrità e la dedizione nel soddisfare le esigenze dei nostri clienti più esigenti. Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative o per vendere la tua casa di lusso. Dimore così straordinarie meritano un servizio altrettanto extra-ordinario, offerto da autentici esperti dell'immobiliare e del lusso.

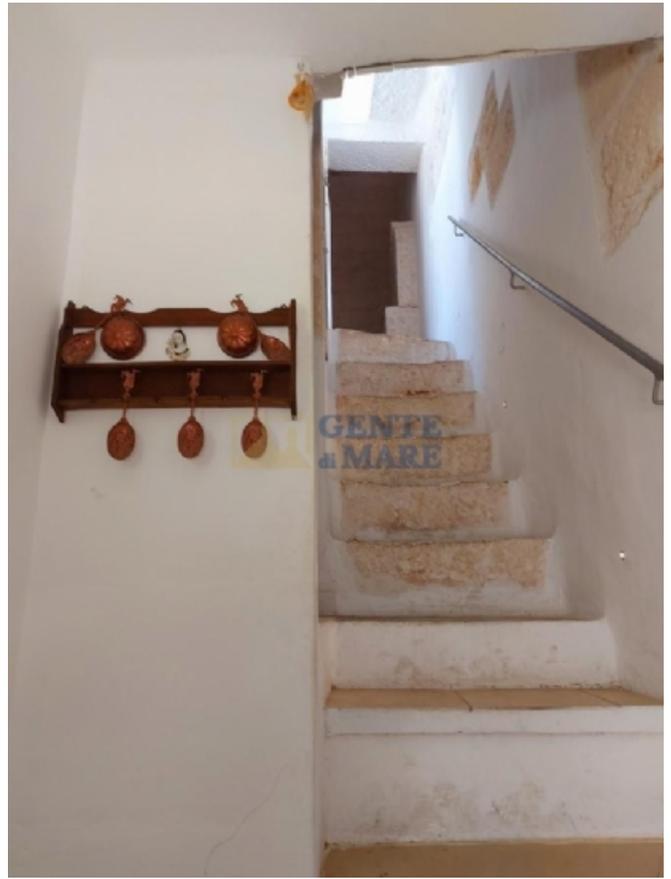
Come contattarci

Se vuoi vendere o acquistare il tuo immobile di pregio non esitare a contattarci, saremo al tuo fianco in ogni passaggio. Ti basterà chiamarci al +39 3381909753 o scriverci all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com . Per restare sempre aggiornato con tutte le nostre novità consulta il nostro sito web www.immobiliareostuni.com e seguici sui nostri canali Facebook, Instagram e Youtube.













AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
Cell. 338.19.09.753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it