

Immobile di prestigio in vendita a Carovigno (Brindisi) - 72012

Rif.: 2474

Prezzo: € 625.000,00



Superficie: **95 mq**
Num. vani: **10**
Num. camere: **4**
Num. bagni: **3**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Una villa con piscina e con vista mare immersa tra le campagne di Carovigno a pochi km dal mare

VILLA SALENTO SEA

SUPERFICIE INTERNA 95MQ – TERRENO 5.000MQ – 4 CAMERE DA LETTO – 3 BAGNI

Sogni di acquistare una villa di nuova costruzione e con piscina? Vorresti persino avere la tanto desiderata vista del mare all'orizzonte? A Villa Salento Sea che Gente di Mare Immobiliare propone in vendita è tutto squisitamente tranquillo, sarà come avere il tuo hotel a cinque stelle. Si tratta di **una villa di nuova costruzione, una dimora di lusso superbamente rifinita in una splendida e tranquilla posizione tra il mare e il borgo di Carovigno.**

DESCRIZIONE DETTAGLIATA

Villa Salento Sea è un meraviglioso esempio di architettura moderna nell'Alto Salento di Puglia. La villa ti accoglie in spazi che ti faranno sentire subito a casa, troverai uno spazio adatto al relax nell'ampio living, potrai preparare deliziosi piatti nella cucina ben attrezzata e vivrai ore di puro riposo in tre camere da letto. Due camere da letto dispongono di bagno en suite, vi è poi un terzo bagno a servizio di tutta la casa. Una quarta camera è, invece, l'ideale per diventare il tuo studio personale o per renderla un'ultima stanzetta.

Villa Salento Sea si erge su un terreno di circa 5.000mq, completamente recintato e adorno di ben 60 alberi d'ulivo che regalano un'atmosfera inconfondibile. La piscina al sale di circa 40mq è il luogo adatto per godersi il sole pugliese. C'è una grande veranda d'ingresso se hai bisogno di un po' di tregua dal sole e offre un posto meraviglioso per gustare i pasti all'aperto. Godetevi un meritato bicchiere di vino locale mentre guardate i tramonti dalla terrazza con vista mare mozzafiato.

LE UTENZE: La villa dispone di impianto di riscaldamento a pavimento, sistema d'aria condizionata, pannelli solari di 5kw, pozzo artesiano e cisterna, pavimentazione con igloo, la casa è completamente

coibentata con cappotto e con isolamento al tetto e al pavimento.

LA LOCATION DI VILLA SALENTO SEA

Villa Salento Sea si trova in una posizione fantastica tra la costa e la splendida campagna pugliese, a circa 5km dal centro abitato di Carovigno:

-Le spiagge più incantevoli come quella di Torre Santa Sabina (8km) e la Riserva Naturale di Torre Guaceto (6km) sono facilmente raggiungibili;

-Se vuoi scoprire, invece, alcune tra le più belle città della Valle d'Itria e dell'Alto Salento potrai raggiungere Ostuni (10km) e scoprire il suo meraviglioso centro storico;

-Potrai raggiungere facilmente anche i due maggiori aeroporti pugliesi: l'aeroporto di Bari (100km) e l'aeroporto di Brindisi (35km).

TUTTI I VANTAGGI DI ACQUISTARE VILLA SALENTO SEA

Siamo nella Puglia più bella, più autentica: la Puglia degli ulivi, delle distese di terra rossa, del mare blu all'orizzonte, del bianco splendente delle ville di lusso, dei borghi antichi e medievali. In questa splendida regione dai gioielli preziosi, Villa Salento Sea incanterà subito come un diamante prezioso.

La villa sarà la struttura ideale per la sua posizione unica a soli 3km dal mare cristallino, per la vista mare dal terrazzo che ammirerai quotidianamente, per gli interni dal lusso estremo che ti regaleranno solo comfort e felicità di vivere la Puglia più vera.

Villa Salento Sea è perfetta per te che cerchi una villa di lusso e di nuova costruzione, una dimora unica che possa ospitarti durante il tuo soggiorno in Puglia, una struttura ideale da inserire nel circuito degli affitti estivi. Contattaci subito e non farti scappare la rara opportunità di avere una villa vista mare con piscina!!

Chiama ora al 3381909753!

Sei alla ricerca di un immobile di pregio in Puglia e non sai a chi affidarti per la ricerca? Gente di Mare è il partner che cercavi, Carina dice di noi: "L'agenzia Gente di Mare mi ha fornito il miglior supporto possibile dall'inizio alla fine dell'acquisto della mia casa in Puglia, in ogni fase del percorso." Scopri cosa dicono di noi i nostri clienti leggendo le nostre recensioni su www.immobiliareostuni.com.

RESPONSABILITÀ

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

PERCHÉ ACQUISTARE UNA CASA IN PUGLIA?

La Puglia, situata nella regione meridionale dell'Italia, offre uno stile di vita ricco di tradizione, cultura e bellezze naturali. Ecco perché non potrai fare a meno di acquistare il tuo angolo di paradiso in questa regione:

-Turismo in forte crescita: La Puglia, con il suo ricco patrimonio culturale, paesaggi mozzafiato e delizie culinarie, è diventata una destinazione turistica sempre più popolare che attira ogni anno turisti da ogni parte del mondo.

- Cucina Mediterranea: La Puglia è famosa per la sua cucina mediterranea, caratterizzata da ingredienti freschi e piatti tipici della tradizione.

- Trulli e Architettura Unica: La presenza dei trulli, caratteristiche abitazioni conici con tetti di pietra a secco, conferisce un tocco unico al paesaggio della Puglia.

- **Stile di Vita Rilassato:** La Puglia è nota per il suo ritmo di vita rilassato e tranquillo. Le giornate soleggiate e le lunghe serate estive favoriscono una vita all'aperto.
- **Coste Spettacolari:** La Puglia vanta alcune delle coste più belle d'Italia, con spiagge di sabbia dorata, scogliere frastagliate e acque cristalline.
- **Tradizioni Agricole e Enogastronomiche:** L'agricoltura è una parte fondamentale della vita in Puglia, con vasti uliveti, vigneti e coltivazioni di grano.
- **Comunità Accoglienti:** Le comunità pugliesi sono conosciute per la loro calorosa accoglienza e il senso di appartenenza.
- **Rispetto per la Storia e la Cultura:** La Puglia è ricca di storia, con antiche città, siti archeologici e chiese medievali.

CHI SIAMO

Gente di Mare Luxury Real Estate è un punto di riferimento nel settore immobiliare di lusso, con anni di esperienza nell'offrire soluzioni di residenza di alta qualità. La nostra reputazione si fonda sull'eccellenza, l'integrità e la dedizione nel soddisfare le esigenze dei nostri clienti più esigenti. Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative o per vendere la tua casa di lusso. Dimore così straordinarie meritano un servizio altrettanto extra-ordinario, offerto da autentici esperti dell'immobiliare e del lusso.

COME CONTATTARCI

Se vuoi vendere o acquistare il tuo immobile di pregio non esitare a contattarci, saremo al tuo fianco in ogni passaggio. Ti basterà chiamarci al +39 3381909753 o scriverci all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com . Per restare sempre aggiornato con tutte le nostre novità consulta il nostro sito web www.immobiliareostuni.com e seguici sui nostri canali Facebook, Instagram e Youtube.





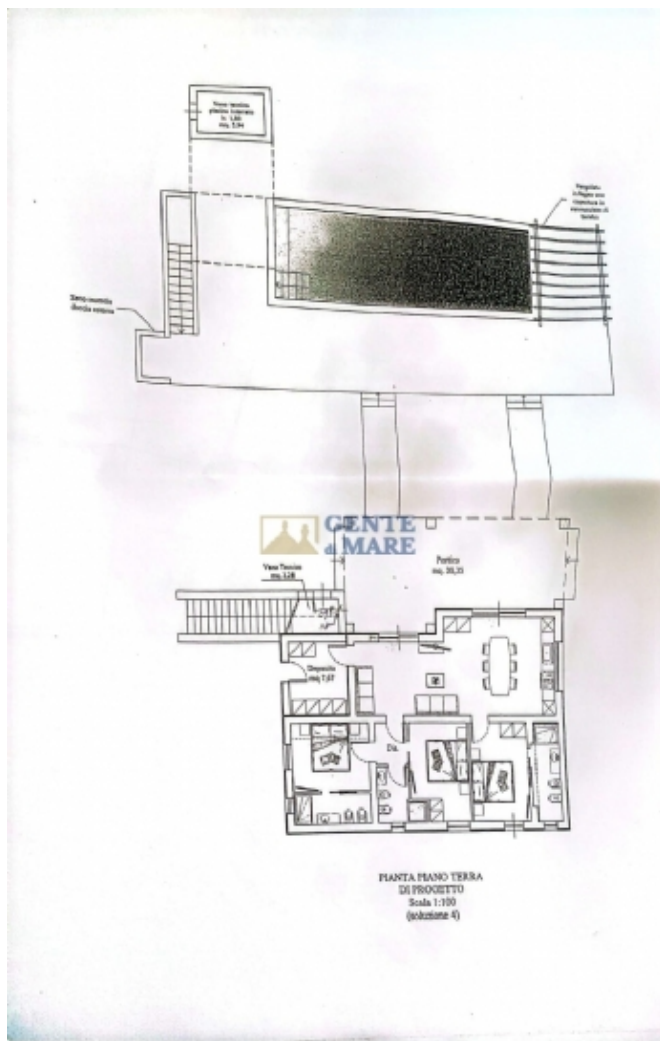












AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19

72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it