



# GENTE di MARE

Casa in vendita a Fasano (Brindisi) - 72015

Rif.: 2502

Prezzo: € 169.000,00



Superficie: **43 mq**  
Num. vani: **3**  
Num. camere: **1**  
Num. bagni: **1**  
Classe energetica: **G**  
IPE: **n.d.**

***Nel borgo che ha ospitato il G7, Fasano, un'antica dimora in pietra di charme oggi rinomata b&b***

**Superficie interna 43mq – 1 camera da letto – 1 bagno**

Situata nel cuore del pittoresco **centro storico di Fasano**, questa affascinante **casetta in pietra** offre un'esperienza unica di lusso e comfort. Fasano, rinomata per aver ospitato il G7, è una località che coniuga storia, cultura e bellezze naturali.

La casa mantiene il fascino autentico della tradizione pugliese con le sue mura in pietra, offrendo un'atmosfera calda e accogliente.

Potrete godere di momenti di relax nella **zona SPA** dotata di **vasca idromassaggio, sauna e bagno turco**. Ideale per chi cerca una fuga dal quotidiano o per offrire un servizio esclusivo agli ospiti.

Nonostante il suo aspetto storico, Dimora Pugliese è dotata di tutte le comodità moderne per un soggiorno confortevole come sistema **d'aria condizionata e Wi-Fi**.

Grazie alla sua posizione strategica e alle sue caratteristiche di lusso, questa proprietà è oggi una **rinomata struttura ricettiva** che permette al fortunato acquirente di investire in un immobile pronto a lavorare e che genera un'ottima rendita.

Essere nel centro storico significa avere a portata di mano ristoranti, negozi e le principali attrazioni turistiche di Fasano, tutto raggiungibile a piedi. Il **San Domenico Golf si trova a 7,6 km**. L'aeroporto più vicino è quello di Brindisi a 55 km. Le spiagge di Torre Canne o della marina di Ostuni distano poco meno di 15km.

Questa incantevole casetta in pietra nel centro storico di Fasano rappresenta **un'opportunità irripetibile per chi cerca una proprietà di prestigio in una location storica e affascinante**. Che tu desideri una residenza privata o un'attività ricettiva, questa proprietà soddisferà tutte le tue esigenze, offrendo un mix perfetto di stile, comfort e posizione strategica.

Non perdere l'occasione di possedere un pezzo di storia e di vivere il vero spirito pugliese nel cuore di Fasano. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.











**CALL ME  
TO DISCUSS YOUR  
REAL ESTATE  
NEEDS!**

---

**For more information :**

- ☎ 0039 3381909753
- ✉ gentedimareostuni@gmail.com
- 🌐 www.immobiliareostuni.com

**ANNA CAPRIGLIA**  
REAL ESTATE AGENCY  
**GENTE DI MARE OSTUNI**



★★★★★

## Client Review

Ho avuto la migliore esperienza durante la ricerca di una proprietà con Gente di Mare. Anna è stata molto disponibile e mi ha guidato attraverso il processo in modo molto professionale e serio. Lo consiglierò a tutti coloro che sono alla ricerca di un posto dove vivere in Puglia.

Francisco

**AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237**  
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753  
P.IVA 02618120741  
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U  
E-mail [gentedimareostuni@gmail.com](mailto:gentedimareostuni@gmail.com)  
PEC [gentedimaresrl@pec.it](mailto:gentedimaresrl@pec.it)