

Immobile di prestigio in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

Rif.: 2506

Prezzo: € 1.300.000,00



Superficie: **190 mq**
Num. vani: **14**
Num. camere: **6**
Num. bagni: **6**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Passato e presente si fondono armoniosamente in questa nuova masseria con trullo e piscina incastonata tra gli ulivi di Ostuni

Superficie interna 190mq – Terreno 16.000mq – 6 camere da letto – 6 bagni

Masseria Bianca D'Ostuni è una meraviglia di architettura contemporanea che abbraccia la tradizione pugliese. Situata tra gli uliveti secolari e le **colline pittoresche di Ostuni**, questa proprietà con il suo charme e i suoi dettagli rustici evoca tradizione e naturale bellezza.

Questa **nuova costruzione** è un incantevole connubio tra passato e presente. Il proprietario ha creato combinazione unica di comfort moderno e fascino rustico. Qui, in questo paradiso ostunese, il design abbraccia il lusso del relax grazie a eleganti e spaziosi ambienti. La **struttura principale** si compone di **cinque camere da letto e cinque bagni** mentre il **trullo dependance**, custode di storie antiche e atmosfera senza tempo, ospita una **sesta camera da letto con bagno**.

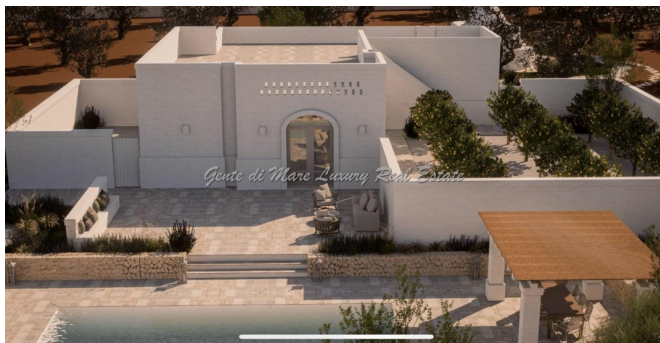
La proprietà si estende su un ampio **terreno di circa 16.000 mq**, circondata da ulivi e suggestivi alberi di limone che garantiscono privacy e un'atmosfera di pace assoluta. Esternamente, una **bella piscina** offre un'oasi di relax con vista panoramica sulla campagna circostante, ideale per godersi le lunghe giornate estive.

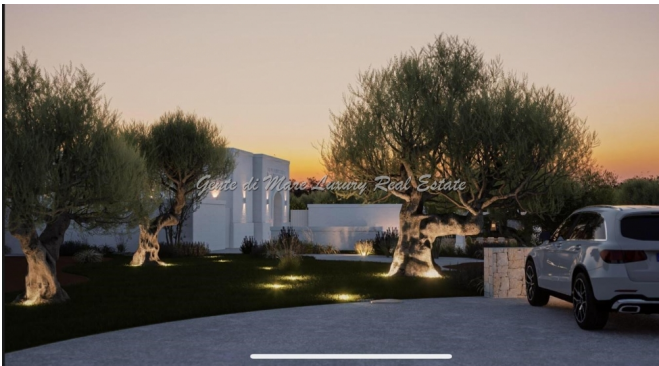
Situata a circa **4km dal centro di Ostuni**, conosciuta come la "Città Bianca" per le sue case imbiancate a calce, la masseria offre facile accesso a ristoranti, negozi e attrazioni culturali. **Le spiagge della costa adriatica (15km)** sono a breve distanza in auto, rendendo questa proprietà ideale sia come residenza principale che come casa vacanze. La location strategica permette di visitare in poco tempo tutti i borghi della Valle d'Itria come Alberobello, Locorotondo, Cisternino e Fasano. L'aeroporto di Brindisi dista circa 30km mentre quello di Bari si trova a circa 80km di distanza.

Questa masseria rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza di lusso in una delle regioni più affascinanti d'Italia. Con la sua combinazione di elementi tradizionali e comfort moderni, è perfetta per chi desidera vivere immerso nella bellezza e nella tranquillità della campagna pugliese. L'architettura di questa prestigiosa dimora, tipica della nostra amata Puglia, rende questa masseria un patrimonio di storia e tradizione.

La missione del proprietario, rinomato costruttore del luogo, è stata quella di rispettare l'autenticità delle antiche costruzioni pugliesi, migliorandone la funzionalità e il comfort abitativo. Con attenzione ai dettagli, sono stati utilizzati i materiali originali e integrate soluzioni moderne per un equilibrio perfetto tra tradizione e innovazione.

Scoprite l'eleganza e il fascino della vita in una masseria di pregio nel cuore della Puglia. Contattateci ora per fissare un appuntamento e visitare questa meravigliosa dimora!







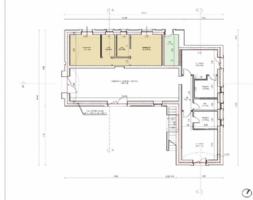








 **GENTE**
di **MARE**



FLOOR PLAN



 **GENTE**
di **MARE**

Gente di Mare

Luxury Real Estate

PER MOTIVI DI PRIVACY LA POSIZIONE E' SOLO INDICATIVA DELLA ZONA, PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTARCI AL +39 3381909753 O SCRIVENDO A GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM

FOR PRIVACY REASONS THE LOCATION IS ONLY INDICATIVE OF THE AREA, FOR MORE INFORMATION CONTACT US AT +39 3381909753 OR WRITE TO GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19

72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it