



GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2511

Prezzo: € 85.000,00



Superficie: **48 mq**
Num. vani: **2**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Un caratteristico pied-à-terre nel cuore della Città Bianca di Ostuni, in Puglia

Superficie interna 48mq – 1 camera da letto – 1 bagno

Scoprite il fascino di vivere nel cuore di **Ostuni** con questo splendido **monolocale** completamente **ristrutturato**, situato a pochi passi dal pittoresco centro storico. Questo accogliente appartamento è la soluzione ideale per chi desidera immergersi nella bellezza e nella storia della "Città Bianca".

Entrerete in un ambiente accogliente e raffinato, dove il design contemporaneo si fonde armoniosamente con elementi tradizionali. Il monolocale offre un **open space** che comprende un'area living confortevole con un angolo cottura funzionale, il tutto in un'atmosfera intima e suggestiva. Completa questo meraviglioso quadro, una zona notte con **letto matrimoniale** e un **bagno con doccia**. La dimora è dotata di **riscaldamento** con termosifoni alimentati a gas naturale e di impianto **d'aria condizionata**, ideale da vivere tutto l'anno.

La posizione privilegiata vi permetterà di esplorare facilmente le meraviglie di Ostuni, con le sue stradine bianche, i panorami mozzafiato e la vibrante vita locale. Potrete godervi una rilassante giornata al mare raggiungendo le seducenti spiagge del **litorale Adriatico a soli 6km** dal centro storico. Il fortunato acquirente straniero o del Nord Italia non avrà alcun problema di spostamenti in quanto ci troviamo a soli **30km dall'aeroporto di Brindisi** e **90km da quello di Bari** con voli garantiti per molte destinazioni nel mondo intero.

Casa Tra I Vicoli è la soluzione ideale per: **investitori** che cercano un'ottima opportunità di investimento grazie alla crescente domanda di affitti brevi e vacanze; **single o coppie** alla ricerca di un pied-à-terre in una delle destinazioni più affascinanti della Puglia; **amanti della cultura** nostrano desiderosi di esplorare la ricca storia e cultura della regione.

Non perdetevi l'occasione di possedere un angolo di paradiso nella "Città Bianca". Contattaci oggi stesso per ulteriori informazioni e per prenotare una visita!









**CALL ME
TO DISCUSS YOUR
REAL ESTATE
NEEDS!**

For more information :

- ☎ 0039 3381909753
- ✉ gentedimareostuni@gmail.com
- 🌐 www.immobiliareostuni.com

ANNA CAPRIGLIA
REAL ESTATE AGENCY
GENTE DI MARE OSTUNI



★ ★ ★ ★ ★

”

**HO CONTATTATO DA BOLOGNA
L'AGENZIA GENTE DI MARE. CON
ESTREMA PROFESSIONALITÀ E
GENTILEZZA MI HANNO SCORTATA
NEL CENTRO STORICO DI OSTUNI PER
VISITARE DIVERSI APPARTAMENTI.
TUTTI MOLTO GRAZIOSI SU CUI LA
SCELTA DAVVERO DIFFICILE NELLA
GIUNGLA DI AGENZIE IMMOBILIARI,
CONSIGLIO VIVAMENTE GENTE DI
MARE PER SERIETÀ, PROFESSIONALITÀ
E UMANITÀ.**

Annalisa

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it