



GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2515

Prezzo: € 69.000,00



Superficie: **30 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Un grazioso rifugio in pietra nel cuore della Città Bianca di Ostuni, in Puglia

Superficie 30mq – 1 camera da letto – 1 bagno

La Città Bianca affascina ormai turisti provenienti da ogni parte del mondo ed è proprio nel magico borgo di **Ostuni** che si trova questa graziosa casetta tipica della tradizione pugliese. La dimora è situata in uno dei quartieri più storici e pittoreschi della città, caratterizzato da vicoli stretti, scalinate in pietra e un'atmosfera unica che sembra riportare indietro nel tempo.

Siamo a soli **30m da Piazza della Libertà** e dal centro storico di Ostuni, il cuore pulsante del borgo dove vivere momenti unici.

Casetta Magic Ostuni è la soluzione ideale per chi cerca un pied à terre completamente ristrutturato e pronto da abitare o mettere a reddito nella zona storica della città.

L'abitazione si compone di un ingresso con **angolo cottura** e un **letto matrimoniale**, vi è un **bagno** perfettamente funzionale e un **soppalco** con un letto singolo. In perfetto stile tipicamente pugliese, la casetta affascina con le sue volte in pietra.

La casa è perfettamente dotata di impianto **d'aria condizionata** e nuovi infissi.

La dimora è perfetta per ogni tipo di esigenza. Considerando le grandi potenzialità grazie alla posizione invidiabile, la proprietà si presta perfettamente sia ad un utilizzo per le vacanze ed i weekend, sia come struttura da inserire all'interno del circuito degli affitti.

Anche la sua perfetta location la rende un ottimo investimento, sita a soli 30m dall'affascinante centro storico con tutte le sue magnifiche attrazioni e i numerosi servizi che il borgo può offrire. In soli 10 minuti di macchina si possono raggiungere le meravigliose spiagge del litorale Adriatico con i loro lidi attrezzati. L'aeroporto di Brindisi dista soli 30km mentre quello di Bari circa 100km.

Se sognate di possedere un pezzo di storia in una delle città più affascinanti della Puglia, questa casetta in pietra nella zona ottocentesca di Ostuni è la soluzione perfetta. Contattateci subito!











Gente di Mare

Luxury Real Estate

PER MOTIVI DI PRIVACY LA POSIZIONE E' SOLO INDICATIVA DELLA ZONA, PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTARCI AL +39 3381909753 O SCRIVENDO A GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM

FOR PRIVACY REASONS THE LOCATION IS ONLY INDICATIVE OF THE AREA, FOR MORE INFORMATION CONTACT US AT +39 3381909753 OR WRITE TO GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM

**CALL ME
TO DISCUSS YOUR
REAL ESTATE
NEEDS!**

For more information :

- 📞 0039 3381909753
- ✉ gentedimareostunie@gmail.com
- 🌐 www.immobiliareostuni.com



ANNA CAPRIGLIA
REAL ESTATE AGENCY
GENTE DI MARE OSTUNI



ALINA

Best agency in Ostuni and surrounded area. Being in the same industry I could truly appreciate the attention Anna and Federica are giving to their clients as well as their understanding of clients requirements. It was a pleasure to deal with the professionals and I would highly recommend the agency for both buyers and sellers.



IMMOBILIAREOSTUNI.COM

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
Cell. 338.19.09.753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it