



GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2516

Prezzo: € 110.000,00



Superficie: **40 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Lo charme della pietra a vista in questa casa nel cuore di Ostuni

Superficie 40mq – 1 camera da letto – 1 bagno

Situata a pochi passi dal suggestivo **centro storico di Ostuni**, questa affascinante **casa in pietra** rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza autentica con tutte le comodità moderne. Immersa nel cuore della "Città Bianca", la proprietà combina il fascino della tradizione pugliese con un tocco contemporaneo.

Entrando, la casa dispone di un **living con alcova letto**, ideale per rilassarsi dopo una giornata trascorsa a esplorare la "Città Bianca".

Dispone inoltre di un **cucinino**, un **bagno** ampio e moderno dotato di ogni servizio, mentre un **ripostiglio** esterno aggiunge praticità alla vita domestica.

La casa è perfettamente dotata di **condizionatori** con pompa di calore caldo/freddo.

Immersa nell'atmosfera unica della **zona ottocentesca**, questa casa si distingue per la sua posizione privilegiata, a soli 100 metri dalla vibrante piazza e dal suggestivo centro storico di Ostuni.

L'intera costa di Ostuni è coperta da località balneari e campeggi e dista circa 6km. Un ottimo vantaggio di questa dimora è anche la vicinanza agli aeroporti, l'aeroporto di Brindisi si trova a circa 30km mentre quello di Bari dista 90km.

Stone House Ostuni rappresenta una scelta ideale per chi desidera vivere immerso nella storia e nella bellezza del Sud Italia, senza rinunciare ai comfort moderni. La **dimora è perfetta per ogni tipo di esigenza**. Considerando le grandi potenzialità grazie alla posizione invidiabile, la proprietà si presta perfettamente sia ad un utilizzo per le vacanze ed i weekend, sia come struttura da inserire all'interno del circuito degli affitti.

Non perdetevi l'opportunità di possedere un pezzo di questa incantevole città! Chiamateci subito per fissare un appuntamento!











Gente di Mare

Luxury Real Estate

PER MOTIVI DI PRIVACY LA POSIZIONE E' SOLO INDICATIVA DELLA ZONA, PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTARCI AL +39 3381909753 O SCRIVENDO A GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM

FOR PRIVACY REASONS THE LOCATION IS ONLY INDICATIVE OF THE AREA, FOR MORE INFORMATION CONTACT US AT +39 3381909753 OR WRITE TO GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM

**CALL ME
TO DISCUSS YOUR
REAL ESTATE
NEEDS!**

For more information :

☎ 0039 3381909753
✉ gentedimareostuni@gmail.com
🌐 www.immobiliareostuni.com

ANNA CAPRIGLIA
REAL ESTATE AGENCY
GENTE DI MARE OSTUNI



CLIENT REVIEW

Testimonial

L'agenzia Gente di Mare di Ostuni in una mia recente compravendita ha dimostrato tutta la sua eccellente capacita professionale fin dal principio permettendomi di effettuare un acquisto in tutta tranquillità nonostante la mia lontananza da Ostuni.

Vincenzo

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it