



# GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

Rif.: 2524

Prezzo: € 149.000,00



Superficie: **40 mq**  
Num. vani: **3**  
Num. camere: **1**  
Num. bagni: **1**  
Classe energetica: **E**  
IPE: **97,1**

**Una lussuosa casa in pietra finemente ristrutturata nel cuore del centro storico di Ostuni**

**Superficie 40mq – 1 camera da letto – 1 bagno**

Ostuni, borgo medievale di accecante bellezza, fa innamorare e sognare per il suo meraviglioso e caratteristico centro storico: un dedalo di stradine e case dal bianco splendente che sembra essere uscito da una fiaba ed è tra questi bianchi vicoli che si trova **La Dimora del Centro Storico**, un gioiello in pietra nel cuore pulsante della Città Bianca.

La Dimora del Centro Storico è incastonata in uno delle zone più elitarie del **centro storico di Ostuni**, situata tra quelle suggestive stradine che conducono alle attrazioni più belle del borgo. Questa casa è uno scrigno in pietra di tradizioni che offre anche i comfort più moderni.

La dimora si sviluppa al **piano terra** offrendo subito l'accesso in un accogliente ambiente composto da **letto matrimoniale** e un funzionale **angolo cottura**, vi è poi un **bagno** completo di tutti i servizi. Tutti gli ambienti sono meravigliosamente voltati in **pietra a vista**. La vera magia della casa è la presenza di un piccolo **spazio esterno** d'ingresso dove godersi qualche momento di relax sorseggiando un buon bicchiere di vino. La casa è perfettamente dotata di impianto d'**aria condizionata**.

Il punto forte di questa straordinaria dimora è sicuramente la **posizione altamente strategica** nel rinomato centro storico di Ostuni. Per tal ragione, si presta perfettamente a diventare un ottimo investimento ed accogliere numerosi viaggiatori desiderosi di trovare il proprio alloggio tra i vicoli del borgo antico, la cosiddetta "Terra" e raggiungere subito i luoghi più affascinanti della Ostuni: la Cattedrale, Piazza della Libertà, Colonna di Sant'Oronzo.

Il centro storico di Ostuni è una fioritura bianca di epoche che si sovrappongono, una città tutta da scoprire ricca di tradizioni, usi e costumi in un bagno di luce e rappresenta sicuramente **l'area più richiesta** da italiani e stranieri dove acquistare o trascorrere le proprie vacanze.

Questa dimora è un vero e proprio gioiello nel centro storico, un diamante in vendita in una delle aree più prestigiose del borgo. Contattateci per fissare un appuntamento!!

**Gente di Mare Luxury Real Estate** si distingue per un'esperienza consolidata nel settore della compravendita di proprietà esclusive, con una particolare attenzione al territorio italiano e internazionale. Operiamo con passione e professionalità nelle regioni più ambite d'Italia, tra cui la Puglia, la Toscana, la Sicilia e la Sardegna, nonché in alcune delle destinazioni più ricercate della Grecia, come Mykonos.

Con anni di esperienza nel mercato del lusso, siamo specializzati nell'aiutare i nostri clienti a trovare la casa perfetta che risponda alle loro esigenze e desideri, che si tratti di una residenza principale, una casa vacanze o un investimento immobiliare. Al tempo stesso, assistiamo i proprietari nella vendita di immobili di pregio, garantendo una valorizzazione ottimale delle loro proprietà e una clientela selezionata e qualificata. Il nostro team, altamente qualificato e dedicato, offre un servizio personalizzato, costruendo un rapporto di fiducia con ogni cliente.















**Gente di Mare**

Luxury Real Estate

PER MOTIVI DI PRIVACY LA POSIZIONE E' SOLO INDICATIVA DELLA ZONA, PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTARCI AL +39 3381909753 O SCRIVENDO A [GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM](mailto:GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM)

FOR PRIVACY REASONS THE LOCATION IS ONLY INDICATIVE OF THE AREA, FOR MORE INFORMATION CONTACT US AT +39 3381909753 OR WRITE TO [GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM](mailto:GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM)

**AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237**

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail [gentedimareostuni@gmail.com](mailto:gentedimareostuni@gmail.com)

PEC [gentedimaresrl@pec.it](mailto:gentedimaresrl@pec.it)