



GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2524

Prezzo: € 149.000,00



Superficie: **40 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **E**
IPE: **97,1**

Una lussuosa casa in pietra finemente ristrutturata nel cuore del centro storico di Ostuni

Superficie 40mq – 1 camera da letto – 1 bagno

Ostuni, borgo medievale di accecante bellezza, fa innamorare e sognare per il suo meraviglioso e caratteristico centro storico: un dedalo di stradine e case dal bianco splendente che sembra essere uscito da una fiaba ed è tra questi bianchi vicoli che si trova **La Dimora del Centro Storico**, un gioiello in pietra nel cuore pulsante della Città Bianca.

La Dimora del Centro Storico è incastonata in uno delle zone più elitarie del **centro storico di Ostuni**, situata tra quelle suggestive stradine che conducono alle attrazioni più belle del borgo. Questa casa è uno scrigno in pietra di tradizioni che offre anche i comfort più moderni.

La dimora si sviluppa al **piano terra** offrendo subito l'accesso in un accogliente ambiente composto da **letto matrimoniale** e un funzionale **angolo cottura**, vi è poi un **bagno** completo di tutti i servizi. Tutti gli ambienti sono meravigliosamente voltati in **pietra a vista**. La vera magia della casa è la presenza di un piccolo **spazio esterno** d'ingresso dove godersi qualche momento di relax sorseggiando un buon bicchiere di vino. La casa è perfettamente dotata di impianto d'**aria condizionata**.

Il punto forte di questa straordinaria dimora è sicuramente la **posizione altamente strategica** nel rinomato centro storico di Ostuni. Per tal ragione, si presta perfettamente a diventare un ottimo investimento ed accogliere numerosi viaggiatori desiderosi di trovare il proprio alloggio tra i vicoli del borgo antico, la cosiddetta "Terra" e raggiungere subito i luoghi più affascinanti della Ostuni: la Cattedrale, Piazza della Libertà, Colonna di Sant'Oronzo.

Il centro storico di Ostuni è una fioritura bianca di epoche che si sovrappongono, una città tutta da scoprire ricca di tradizioni, usi e costumi in un bagno di luce e rappresenta sicuramente **l'area più richiesta** da italiani e stranieri dove acquistare o trascorrere le proprie vacanze.

Questa dimora è un vero e proprio gioiello nel centro storico, un diamante in vendita in una delle aree più prestigiose del borgo. Contattateci per fissare un appuntamento!!

Gente di Mare Luxury Real Estate si distingue per un'esperienza consolidata nel settore della compravendita di proprietà esclusive, con una particolare attenzione al territorio italiano e internazionale. Operiamo con passione e professionalità nelle regioni più ambite d'Italia, tra cui la Puglia, la Toscana, la Sicilia e la Sardegna, nonché in alcune delle destinazioni più ricercate della Grecia, come Mykonos.

Con anni di esperienza nel mercato del lusso, siamo specializzati nell'aiutare i nostri clienti a trovare la casa perfetta che risponda alle loro esigenze e desideri, che si tratti di una residenza principale, una casa vacanze o un investimento immobiliare. Al tempo stesso, assistiamo i proprietari nella vendita di immobili di pregio, garantendo una valorizzazione ottimale delle loro proprietà e una clientela selezionata e qualificata. Il nostro team, altamente qualificato e dedicato, offre un servizio personalizzato, costruendo un rapporto di fiducia con ogni cliente.















Gente di Mare

Luxury Real Estate

PER MOTIVI DI PRIVACY LA POSIZIONE E' SOLO INDICATIVA DELLA ZONA, PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTARCI AL +39 3381909753 O SCRIVENDO A GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM

FOR PRIVACY REASONS THE LOCATION IS ONLY INDICATIVE OF THE AREA, FOR MORE INFORMATION CONTACT US AT +39 3381909753 OR WRITE TO GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it