

Immobile di prestigio in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

Rif.: 2531

Prezzo: € 1.250.000,00



Superficie: **130 mq**  
Num. vani: **10**  
Num. camere: **4**  
Num. bagni: **3**  
Classe energetica: **A1**  
IPE: **n.d.**

**Trulli Ulivo: la tua oasi di lusso nel cuore della Valle d'Itria**

**Superficie 130mq – Terreno 6.100mq – 4 camere da letto – 3 bagni**

Vivi il fascino senza tempo dei trulli pugliesi, dove lusso e autenticità si incontrano! Immersi nella splendida campagna della Valle d'Itria, a soli **8 km dalla rinomata Ostuni**, questi trulli di lusso con piscina rappresentano un'opportunità unica per chi cerca una proprietà esclusiva e di grande fascino.

Circondati da **6.100 mq di terreno** impreziositi da ulivi secolari, questi trulli ti offrono una connessione profonda con la natura e il territorio pugliese, senza rinunciare al comfort e all'eleganza.

La proprietà, finemente ristrutturata, è composta da ben **quattro ampie camere da letto, tre bagni** di cui uno dotata di vasca e sauna e una splendida **zona living** luminosa e accogliente. Gli spazi esterni sono altrettanto affascinanti: una **piscina privata** ti permetterà di godere della tranquillità del paesaggio circostante, con viste mozzafiato sugli uliveti e sulla campagna pugliese.

Un'oasi di tranquillità nel cuore di una delle zone più amate della Puglia, questo trullo è perfetto per chi desidera vivere il vero stile di vita pugliese, senza rinunciare al lusso. Le caratteristiche architettoniche autentiche dei trulli si combinano armoniosamente con elementi moderni, offrendo un'esperienza abitativa unica.

Acquistare questa proprietà significa anche fare **un investimento sicuro e redditizio**. La crescente popolarità della Puglia come meta turistica e la forte domanda di immobili di lusso rendono questi trulli una soluzione perfetta sia come residenza privata che come investimento per affitti di lusso o case vacanza. La posizione strategica nella Valle d'Itria, un'area di grande richiamo internazionale, assicura un alto potenziale di rendimento, specialmente grazie alla bellezza e alla cura che caratterizzano la proprietà.

Rendi reale il sogno pugliese e vieni a scoprire una dimora senza tempo, dove la storia si intreccia con la modernità, immersa nella bellezza incontaminata del territorio.

**Disclaimer:** Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

**Gente di Mare Luxury Real Estate** si distingue per un'esperienza consolidata nel settore della compravendita di proprietà esclusive, con una particolare attenzione al territorio italiano e internazionale. Operiamo con passione e professionalità nelle regioni più ambite d'Italia, tra cui la Puglia, la Toscana, la Sicilia e la Sardegna, nonché in alcune delle destinazioni più ricercate della Grecia, come Mykonos.

Con anni di esperienza nel mercato del lusso, siamo specializzati nell'aiutare i nostri clienti a trovare la casa perfetta che risponda alle loro esigenze e desideri, che si tratti di una residenza principale, una casa vacanze o un investimento immobiliare. Al tempo stesso, assistiamo i proprietari nella vendita di immobili di pregio, garantendo una valorizzazione ottimale delle loro proprietà e una clientela selezionata e qualificata. Il nostro team, altamente qualificato e dedicato, offre un servizio personalizzato, costruendo un rapporto di fiducia con ogni cliente.

























*Gente di Mare Luxury Real Estate*



*Gente di Mare Luxury Real Estate*



*Gente di Mare Luxury Real Estate*



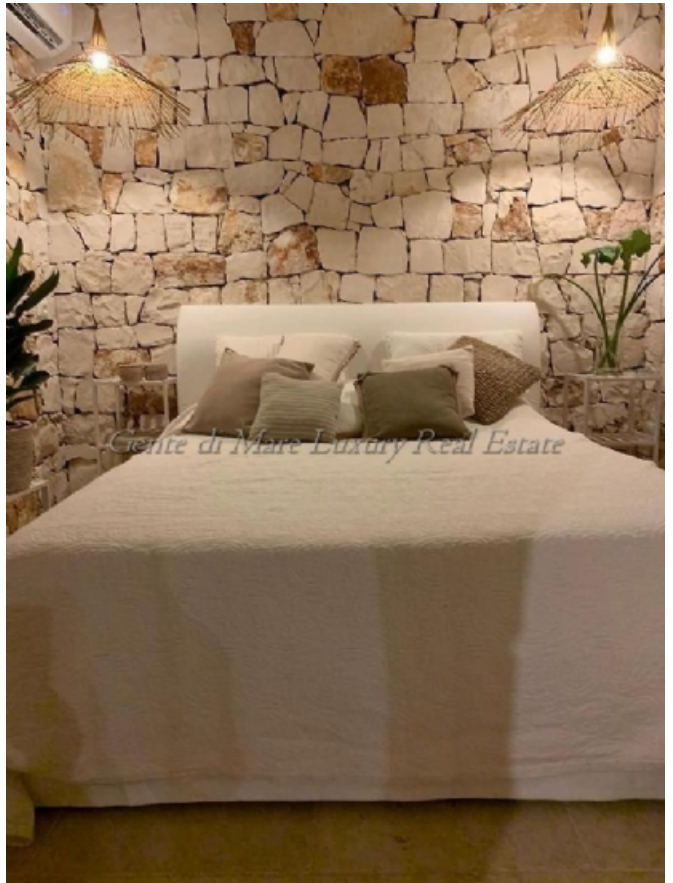
*Gente di Mare Luxury Real Estate*







*Gente di Mare Luxury Real Estate*



*Gente di Mare Luxury Real Estate*



*Gente di Mare Luxury Real Estate*



*Gente di Mare Luxury Real Estate*









**Gente di Mare**

Luxury Real Estate

PER MOTIVI DI PRIVACY LA POSIZIONE E' SOLO INDICATIVA DELLA ZONA, PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTARCI AL +39 3381909753 O SCRIVENDO A [GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM](mailto:GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM)

FOR PRIVACY REASONS THE LOCATION IS ONLY INDICATIVE OF THE AREA, FOR MORE INFORMATION CONTACT US AT +39 3381909753 OR WRITE TO [GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM](mailto:GENTEDIMAREOSTUNI@GMAIL.COM)

**AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237**  
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753  
Cell. 338.19.09.753  
P.IVA 02618120741  
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U  
E-mail [gentedimareostuni@gmail.com](mailto:gentedimareostuni@gmail.com)  
PEC [gentedimaresrl@pec.it](mailto:gentedimaresrl@pec.it)