

**Immobile di prestigio in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017**

**Rif.: 2537**

**Prezzo: Trattativa riservata**



Superficie: **400 mq**  
Num. vani: **25**  
Num. camere: **11**  
Num. bagni: **11**  
Classe energetica: **IN**  
**RICHIESTA**  
IPE: **n.d.**

***La tua oasi di lusso nel cuore della Puglia: un'esclusiva tenuta con piscina a Ostuni***

**Superficie 400mq – Terreno 13.000mq – 11 camere da letto – 11 bagni**

Sogni di investire in una delle località più turistiche della Puglia? Ti presentiamo Tenuta La Corte di Ostuni situata in una posizione panoramica sulle incantevoli colline di Ostuni, da cui potrai godere di una vista mozzafiato sugli uliveti della Valle d'Itria. Questa proprietà unica, perfettamente incastonata tra Ostuni e Cisternino, ti regalerà l'equilibrio perfetto tra privacy e vicinanza alle città più affascinanti della Puglia.

#### **Gli interni: tutto lo charme delle antiche masserie**

Con una superficie di circa 400 mq, questa tenuta è il luogo ideale per chi desidera vivere il meglio che la vita ha da offrire. Dispone di ben undici camere con bagno privato, perfette per ospitare amici e familiari o per avviare un'attività ricettiva di lusso. Le ampie pertinenze includono una cucina professionale, una sala pranzo spaziosa, e vari disimpegni.

#### **Gli esterni: la Valle d'Itria tutta da amare**

La piscina di 100 mq è perfetta per goderti le calde giornate estive, mentre i 150 mq di terrazzi ti offriranno spazi incantevoli per cene all'aperto o per rilassarti al tramonto, con una vista che non ha eguali. Un ampio terreno di circa 13.000mq ti permetterà di vivere la vera atmosfera pugliese. Per chi ama la natura e il relax, la proprietà include anche una pineta e vasti piazzali per oltre 500 mq, creando un'oasi privata all'interno del tuo paradiso pugliese.

#### **Dotazioni della tenuta**

Il comfort e sicurezza sono garantiti tutto l'anno grazie alla presenza di:

- impianto d'aria condizionata;
- sistema di riscaldamento;
- impianto d'allarme collegato con un servizio di vigilanza.

**Vantaggi di questa tenuta di lusso:**

- 1.Posizione panoramica** con viste spettacolari sulla Valle d'Itria.
- 2.Ampia metratura** sia interna che esterna, per vivere in totale comfort e privacy.
- 3.Piscina privata** e ampi spazi esterni per il relax e l'intrattenimento.
- 4.Opportunità di investimento** come residenza privata o struttura ricettiva esclusiva.

Questa tenuta rappresenta il perfetto connubio tra lusso, comfort e bellezza naturale. Una rara opportunità per possedere un angolo di paradiso in una delle località più affascinanti d'Italia. Contattaci per fissare una visita!

**Disclaimer:** Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

**Gente di Mare Luxury Real Estate** si distingue per un'esperienza consolidata nel settore della compravendita di proprietà esclusive, con una particolare attenzione al territorio italiano e internazionale. Operiamo con passione e professionalità nelle regioni più ambite d'Italia, tra cui la Puglia, la Toscana, la Sicilia e la Sardegna, nonché in alcune delle destinazioni più ricercate della Grecia, come Mykonos.

Con anni di esperienza nel mercato del lusso, siamo specializzati nell'aiutare i nostri clienti a trovare la casa perfetta che risponda alle loro esigenze e desideri, che si tratti di una residenza principale, una casa vacanze o un investimento immobiliare. Al tempo stesso, assistiamo i proprietari nella vendita di immobili di pregio, garantendo una valorizzazione ottimale delle loro proprietà e una clientela selezionata e qualificata. Il nostro team, altamente qualificato e dedicato, offre un servizio personalizzato, costruendo un rapporto di fiducia con ogni cliente.

Seguici sui nostri profili social **INSTAGRAM e FACEBOOK** cliccando "Mi piace" sulla pagina "Gente di Mare di Ostuni" per rimanere sempre aggiornato sulle nostre novità e proposte esclusive!

































**AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237**  
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753  
Cell. 338.19.09.753  
P.IVA 02618120741  
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U  
E-mail [gentedimareostuni@gmail.com](mailto:gentedimareostuni@gmail.com)  
PEC [gentedimaresrl@pec.it](mailto:gentedimaresrl@pec.it)

