

Immobile di prestigio in vendita a Fasano (Brindisi) - 72015

Rif.: 2546

Prezzo: € 1.060.000,00



Superficie: **158 mq**
Num. vani: **10**
Num. camere: **3**
Num. bagni: **3**
Classe energetica: **IN**
RICHIESTA
IPE: **n.d.**

Il lusso è in questo resort di trulli con piscina nel cuore della Valle d'Itria, a Fasano

Superficie 158mq – Terreno 5.000mq – 3 camere da letto - 3 bagni

Sulle colline incantate della Selva di Fasano, immerso tra gli ulivi secolari e i muretti a secco, sorge un magnifico trullo a sette coni, un gioiello architettonico che unisce tradizione e modernità. Con una vista panoramica mozzafiato sul mare e un'ampia piscina privata, questa proprietà unica offre un'esperienza esclusiva di quiete e bellezza. Perfetta per chi cerca una dimora di lusso o un investimento in un luogo senza tempo.

Gli interni: trulli che diventano un relais di lusso

Questa lussuosa dimora, completamente ristrutturata nel rispetto della tradizione, è suddivisa in tre appartamenti autonomi, per un totale di circa 150 mq. Ogni abitazione è dotata di una confortevole zona cottura, una sala da pranzo luminosa, un bagno spazioso e una camera da letto matrimoniale. I dettagli degli interni, dai pavimenti in pietra alle tonalità delle porte e delle finestre, riflettono fedelmente lo stile tipico del trullo. La pietra a vista dona un fascino rustico e autentico, creando un'atmosfera calda e accogliente, dove ogni elemento è stato scelto con cura per esaltare l'originalità della struttura.

Gli esterni: la tipica campagna pugliese che fa da cornice

All'esterno, i 5000 mq di terreno sono impreziositi da maestosi ulivi secolari, tipici della regione, che conferiscono alla proprietà un'aura di serenità e armonia con la natura circostante. La piscina, incastonata nel verde, rappresenta il cuore dell'area esterna, completa di una zona attrezzata con lettini, ombrelloni e un'area ristoro ombreggiata da un ampio patio. La cura nei dettagli continua anche

nella zona piscina, con bagni esterni a servizio esclusivo e un sistema di illuminazione che rende l'atmosfera magica anche di sera.

Servizi e utenze

La proprietà è perfettamente dotata di:

- Allaccio all'acquedotto;
- Pannelli solari;
- Ampio parcheggio;
- Due pozzi (di cui uno per la raccolta delle acque piovane ed uno come riserva)

Dove si trova Trullo Paradiso

Situata nella rinomata Selva di Fasano, una località ambita per la sua tranquillità e la vicinanza alla costa, questa proprietà si trova in una posizione strategica. A pochi minuti dalle spiagge cristalline del Mar Adriatico e dalle incantevoli città storiche di Alberobello e Ostuni, la villa offre la perfetta combinazione tra privacy e comodità. Il panorama che si apre davanti agli occhi, con la distesa azzurra del mare all'orizzonte, è uno spettacolo quotidiano di rara bellezza.

I vantaggi di acquistare Trullo Paradiso

- 1.Resort Unico:** Tre appartamenti autonomi in un'unica struttura, perfetti per ospitalità di lusso o affitti brevi.
- 2.Piscina Privata:** Spaziosa e attrezzata, immersa nella natura e con vista panoramica sul mare.
- 3.Posizione Strategica:** Vicinanza a spiagge, città storiche e servizi, con il vantaggio di una totale privacy.
- 4.Investimento intelligente:** Fasano continua a crescere a livello turistico ed acquistare questa lussuosa struttura potrebbe essere un ottimo investimento da mettere subito a reddito.

Non lasciarti sfuggire l'opportunità di possedere un pezzo autentico di Puglia, un'oasi di lusso immersa nella natura e nella storia. **Contattaci oggi stesso** per scoprire come questa magnifica proprietà può diventare la tua dimora dei sogni o il tuo prossimo grande investimento!

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

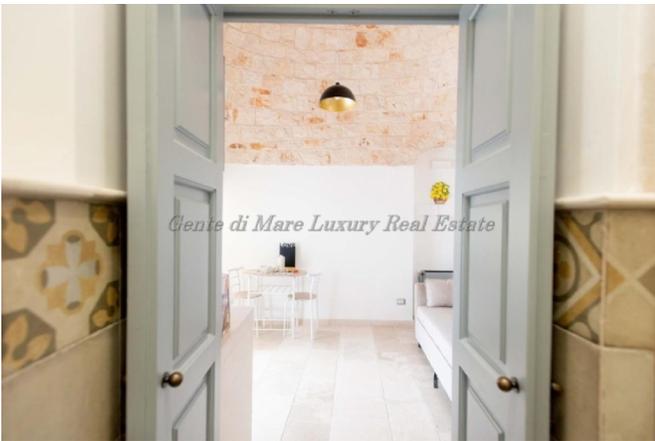
Gente di Mare Luxury Real Estate si distingue per un'esperienza consolidata nel settore della compravendita di proprietà esclusive, con una particolare attenzione al territorio italiano e internazionale. Operiamo con passione e professionalità nelle regioni più ambite d'Italia, tra cui la Puglia, la Toscana, la Sicilia e la Sardegna, nonché in alcune delle destinazioni più ricercate della Grecia, come Mykonos.

Con anni di esperienza nel mercato del lusso, siamo specializzati nell'aiutare i nostri clienti a trovare la casa perfetta che risponda alle loro esigenze e desideri, che si tratti di una residenza principale, una casa vacanze o un investimento immobiliare. Al tempo stesso, assistiamo i proprietari nella vendita di immobili di pregio, garantendo una valorizzazione ottimale delle loro proprietà e una clientela selezionata e qualificata. Il nostro team, altamente qualificato e dedicato, offre un servizio personalizzato, costruendo un rapporto di fiducia con ogni cliente.

Seguici sui nostri profili social **INSTAGRAM e FACEBOOK** cliccando "Mi piace" sulla pagina "Gente di Mare di Ostuni" per rimanere sempre aggiornato sulle nostre novità e proposte esclusive!















AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it