



GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2582

Prezzo: € 110.000,00

**CASA LUXURY
OSTUNI**
OSTUNI, PUGLIA

FEATURES

- ✓ 1 Bedroom
- ✓ 1 Bathroom
- ✓ 45 sqm
- ✓ Swimming pool

BOOK NOW

+39 3381909753
www.immobiliareostuni.com



Superficie: **45 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Una lussuosa casa in pietra indipendente con piscina interna nel cuore del centro storico di Ostuni

Superficie interna 45mq – 1 camera da letto – 1 bagno – Piscina

Nel cuore del suggestivo borgo ottocentesco di Ostuni, una casa in pietra di charme ti invita a scoprire la bellezza senza tempo della Puglia. Un rifugio intimo, dove ogni angolo racconta storie di tradizione e bellezza, perfetto per chi cerca tranquillità e autenticità, a due passi dalla magia del centro storico e dal mare.

DESCRIZIONE DELLA CASA

Questa incantevole abitazione si sviluppa interamente al piano terra, in un ambiente che unisce il fascino della pietra a un'architettura elegante e funzionale. La casa è composta da una sala con alcova dotata di letto matrimoniale, un funzionale angolo cottura, un bagno. Un comodo soppalco crea una seconda zona notte. Un angolo di paradiso è rappresentato dalla piccola piscina ricavata in una suggestiva grotta e dotata di pompa di calore, che aggiunge un tocco di lusso alla casa, ideale per rilassarsi nei caldi giorni estivi.

POSIZIONE GEOGRAFICA

Situata in una zona ottocentesca di Ostuni, famosa per le sue stradine pittoresche e i suoi scorci incantevoli, la casa gode di una posizione privilegiata che permette di immergersi nella storia e nella cultura del luogo. A pochi passi da piazze affascinanti e negozi tipici, la proprietà è perfetta per chi desidera vivere a contatto con la tradizione, senza rinunciare alla comodità dei servizi moderni. Inoltre, la vicinanza al mare e alla costa pugliese permette di godere delle bellezze naturali e delle splendide spiagge, senza allontanarsi troppo dalla propria dimora.

UTILIZZI E POTENZIALITA'

Questa proprietà offre un'incredibile versatilità. Perfetta come casa vacanza per famiglie o coppie in cerca di una seconda casa in un contesto suggestivo e rilassante, è anche un ottimo investimento per chi desidera affittare a turisti, data la sua posizione strategica e la bellezza del suo design. La piscina, insieme agli spazi esterni ben curati, rende la casa ideale per eventi intimi, come cene all'aperto o piccoli ritrovi con amici. Inoltre, la struttura si presta facilmente a personalizzazioni che possono renderla ancora più unica, a seconda delle esigenze e dei gusti del nuovo proprietario.

Se sogni di vivere in un angolo di paradiso nel cuore di Ostuni, questa casa è la scelta perfetta per te. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita. Il tuo nuovo rifugio ti aspetta!

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

Gente di Mare Luxury Real Estate si dedica con passione ed esperienza alla compravendita di immobili di lusso, selezionati con cura per soddisfare i sogni e le esigenze di una clientela esclusiva. Specializzati in proprietà uniche, che uniscono eleganza, comfort e location d'eccezione, offriamo un servizio su misura, attento ai dettagli e orientato alla massima discrezione. Con noi, il lusso non è solo uno standard, ma una promessa: quella di offrire un servizio impeccabile e di far vivere ai nostri clienti un'esperienza che supera ogni aspettativa. Siamo qui per trasformare la ricerca della casa ideale in un viaggio memorabile, che culmina nella scoperta della dimora perfetta.

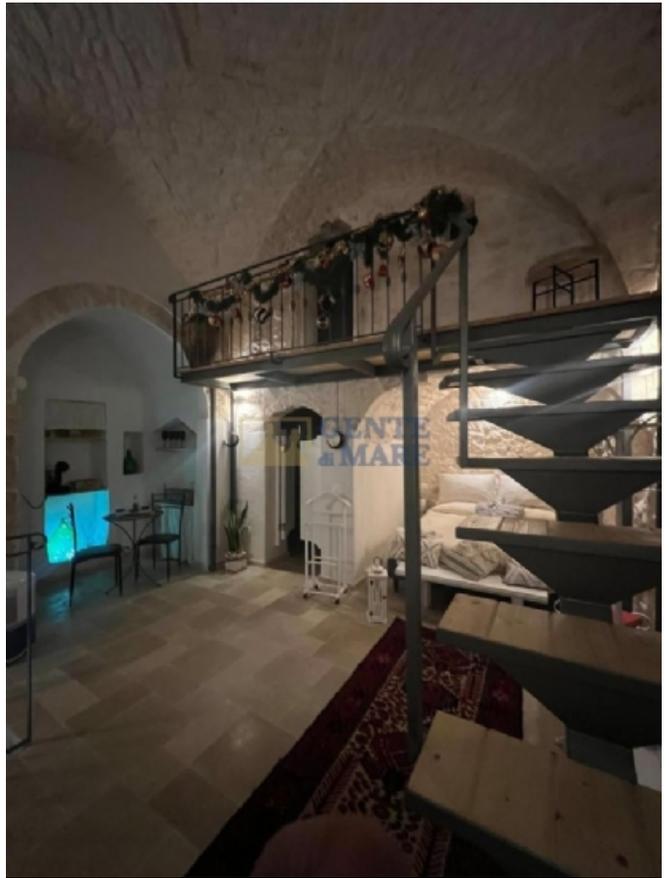
Seguiteci sui nostri canali social, FACEBOOK, INSTAGRAM e YOUTUBE, per rimanere aggiornati sulle nuove proposte e lasciarvi ispirare dalle nostre selezioni esclusive. Troverete i nostri immobili più prestigiosi, consigli utili e tutto ciò che serve per trovare la casa dei vostri sogni. **Il vostro viaggio verso il lusso inizia da qui!**

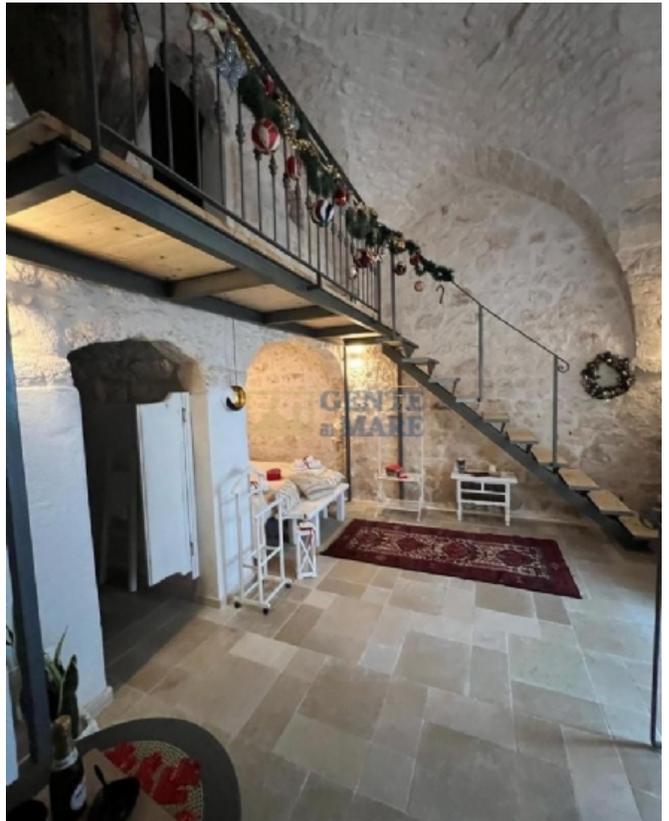


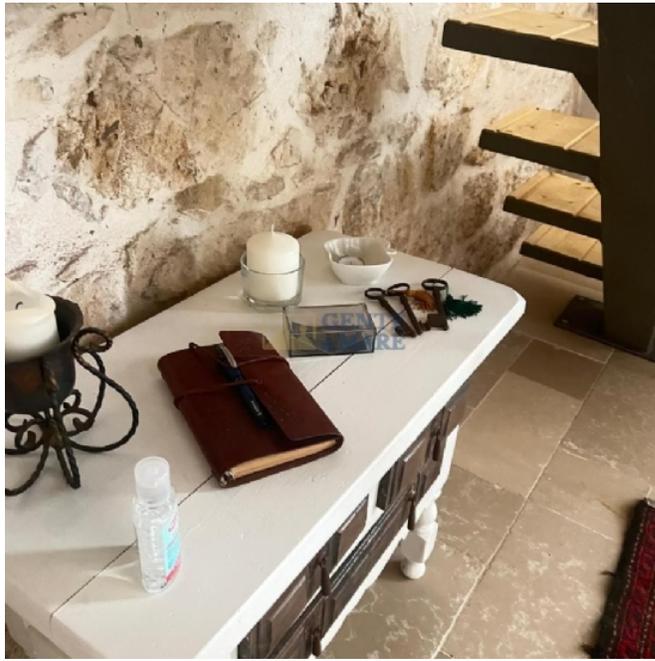


















AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
Cell. 338.19.09.753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it