



GENTE di MARE

Trullo in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

Rif.: 2583

Prezzo: € 830.000,00

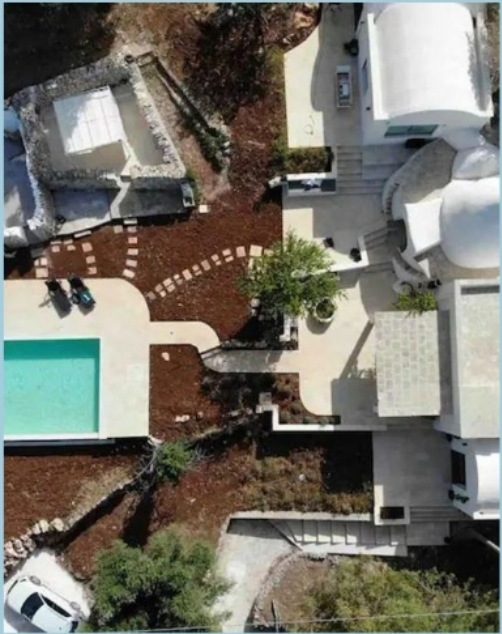
**TRULLO ALMA
OSTUNI**
OSTUNI, PUGLIA

FEATURES

- ✓ 3 Bedrooms
- ✓ 3 Bathrooms
- ✓ 185 sqm
- ✓ 13.000 sqm of land

BOOK NOW

+39 3381909753
www.immobiliareostuni.com



Superficie: **185 mq**
Num. vani: **10**
Num. camere: **3**
Num. bagni: **3**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Trullo con piscina: lusso e tradizione nel cuore della Valle d'Itria

Superficie 185mq – Terreno 13.000mq – 3 camere da letto – 3 bagni

In cima a un piccolo poggio, a soli 3 km dalla vivace Ostuni, si erge un trullo che sembra uscito da una fiaba. Qui, la forza della luce bianca si fonde con le tonalità morbide di pareti e pavimenti, creando un'atmosfera sospesa nel tempo. Ogni angolo è un invito al benessere, un rifugio per l'anima che racconta storie di tradizione e modernità in perfetto equilibrio.

INTERNI

Con i suoi 185 mq, questa dimora accoglie con un living ampio e luminoso, ideale per pranzi conviviali e serate rilassanti. Tre camere da letto arredate con un gusto non convenzionale, tre bagni dotati di tutti i comfort e una cucina che sposa funzionalità e design, si completano con uno studio e un soggiorno che emanano un'energia magnetica. Ogni dettaglio è stato studiato per far sentire chi vi entra come se il tempo si fosse fermato.

ESTERNI

All'esterno, una veranda di 40 mq offre riparo dal caldo sole pugliese, mentre gli spazi attorno alla piscina diventano angoli perfetti per rilassarsi. Leggere un libro, conversare o semplicemente immergersi nella pace del luogo è un'esperienza rigenerante. Di notte, l'illuminazione studiata trasforma l'ambiente in uno scenario magico, perfetto per cene indimenticabili e momenti speciali in compagnia.

POSIZIONE GEOGRAFICA

A pochi minuti dal centro di Ostuni, conosciuta come la "Città Bianca," questa proprietà si estende su

oltre 13.000 mq di uliveto secolare, regalando privacy e una connessione autentica con la natura. La posizione strategica permette di godere del fascino della campagna pugliese senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini.

UTILIZZI E POTENZIALITA'

Ideale come residenza privata, casa vacanze di lusso o investimento per un'attività ricettiva esclusiva, questo trullo è un vero gioiello. La sua personalità unica, sospesa tra tradizione e modernità, lo rende perfetto per chi cerca un luogo speciale dove vivere o accogliere ospiti.

Lasciati sedurre dalla bellezza senza tempo di questa proprietà. Contattaci per scoprire di persona l'anima unica di questo trullo, dove ogni dettaglio è pensato per regalarti momenti indimenticabili. Il tuo angolo di paradiso ti aspetta!

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

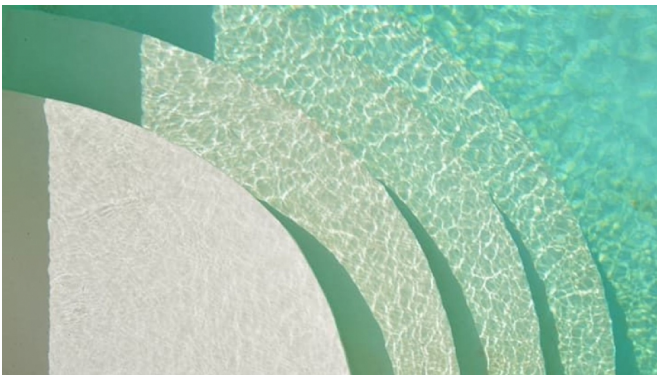
La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

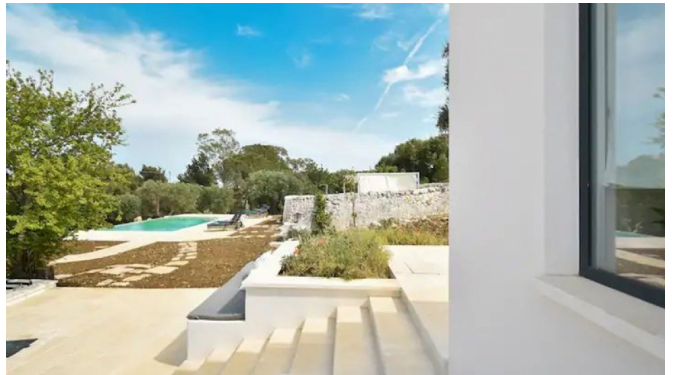
Gente di Mare Luxury Real Estate si dedica con passione ed esperienza alla compravendita di immobili di lusso, selezionati con cura per soddisfare i sogni e le esigenze di una clientela esclusiva. Specializzati in proprietà uniche, che uniscono eleganza, comfort e location d'eccezione, offriamo un servizio su misura, attento ai dettagli e orientato alla massima discrezione. Con noi, il lusso non è solo uno standard, ma una promessa: quella di offrire un servizio impeccabile e di far vivere ai nostri clienti un'esperienza che supera ogni aspettativa. Siamo qui per trasformare la ricerca della casa ideale in un viaggio memorabile, che culmina nella scoperta della dimora perfetta.

Seguiteci sui nostri canali social, FACEBOOK, INSTAGRAM e YOUTUBE, per rimanere aggiornati sulle nuove proposte e lasciarvi ispirare dalle nostre selezioni esclusive. Troverete i nostri immobili più prestigiosi, consigli utili e tutto ciò che serve per trovare la casa dei vostri sogni. **Il vostro viaggio verso il lusso inizia da qui!**







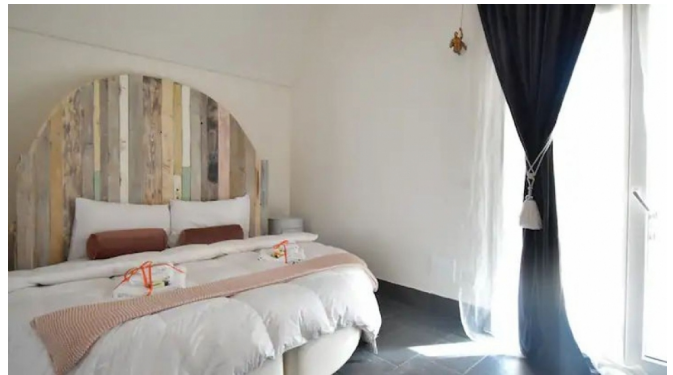
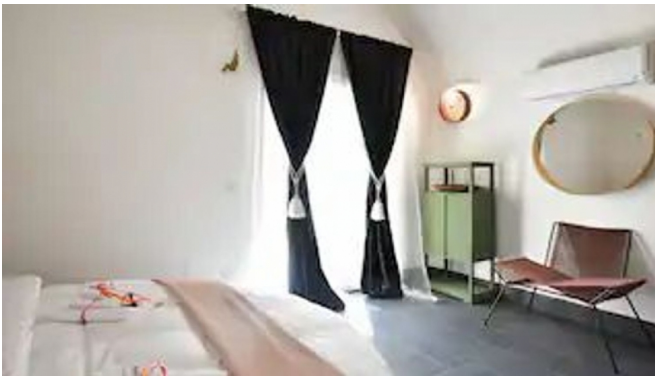
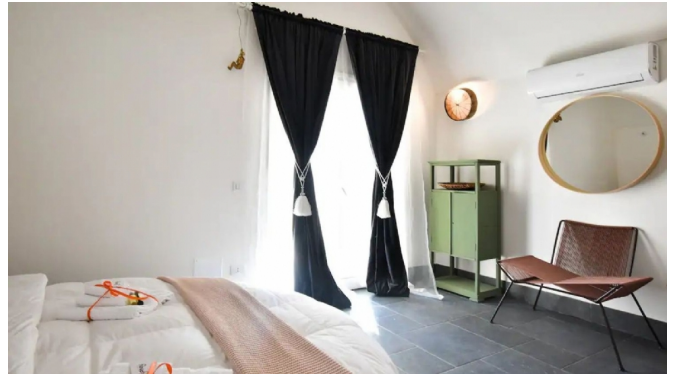












AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
Cell. 338.19.09.753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it