Appartamento in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2635 **Prezzo: € 165.000,00**

Superficie: **50 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Incantevole appartamento a Rosa Marina: la tua oasi mediterranea

Superficie 50mq – 1 camera da letto – 1 bagno

Scopri la tua nuova casa al mare nel cuore del **Villaggio Internazionale Rosa Marina**, uno dei luoghi più suggestivi e ricercati della Puglia, a pochi passi dal mare cristallino. Situato nel pittoresco comune di **Ostuni (BR)**, questo appartamento ti offrirà il massimo del comfort e della tranquillità, tutto a soli **2 minuti a piedi dalla spiaggia**.

L'immobile si presenta con una **spaziosa camera da letto**, un accogliente **salotto con angolo cucina**, perfetto per i tuoi momenti di relax o per intrattenere gli amici. Il **balcone con doppio accesso** ti regalerà una vista unica, ideale per sorseggiare un caffè al mattino o goderti un tramonto indimenticabile. Ogni angolo di questa casa è pensato per offrire praticità e comfort, con arredi moderni e funzionali, oltre a **aria condizionata** per garantirti il massimo del benessere anche nelle giornate più calde e una **lavatrice** per una gestione ottimale delle tue necessità quotidiane.

La posizione è davvero ideale: **vicinissima al mare** e immersa nella natura rigogliosa del villaggio, ma anche comoda rispetto a tutti i servizi. Ristoranti, bar e negozi sono raggiungibili in pochi minuti, così come il suggestivo centro storico di Ostuni, con le sue viuzze pittoresche e la sua storia millenaria. Potrai esplorare la zona e vivere la vera essenza del **Salento**, ricca di tradizioni, cultura e sapori autentici.

Questo appartamento non è solo una casa, ma un'opportunità unica di investimento. Immagina le potenzialità che offre, sia come residenza per le tue vacanze, sia come **affitto stagionale** per chi cerca un angolo di paradiso in una delle località più ambite della Puglia. La sua posizione strategica e la vicinanza a tutte le bellezze della zona ti permetteranno di sfruttarlo durante tutto l'anno o di offrirlo a turisti in cerca di un soggiorno da sogno.

Non perdere questa occasione esclusiva! **Contattaci subito** per maggiori informazioni e per prenotare una visita. Il tuo angolo di paradiso ti aspetta a Rosa Marina!

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

Si precisa che la classe energetica indicata è da considerarsi puramente indicativa, in quanto è in corso la richiesta per l'ottenimento della certificazione energetica aggiornata.

Gente di Mare Luxury Real Estate si dedica con passione ed esperienza alla compravendita di immobili di lusso, selezionati con cura per soddisfare i sogni e le esigenze di una clientela esclusiva. Specializzati in proprietà uniche, che uniscono eleganza, comfort e location d'eccezione, offriamo un servizio su misura, attento ai dettagli e orientato alla massima discrezione. Con noi, il lusso non è solo uno standard, ma una promessa: quella di offrire un servizio impeccabile e di far vivere ai nostri clienti un'esperienza che supera ogni aspettativa. Siamo qui per trasformare la ricerca della casa ideale in un viaggio memorabile, che culmina nella scoperta della dimora perfetta.

Vi preghiamo di **inviare le vostre richieste** a gentedimareostuni@gmail.com o contattarci al +39 3381909753.

Per Ville Fuori Mercato in Puglia CONTATTARE DIRETTAMENTE gentedimareostuni@gmail.com

Cerca immobili simili in Puglia in vendita sui seguenti canali:

Instagram: https://www.instagram.com/anna_capriglia_gente_di_mare/?hl=it

Facebook: https://www.facebook.com/agenziaimmobiliaregentedimare

YouTube: https://www.youtube.com/@gentedimarerealestateostun7540

Sito web: www.immobiliareostuni.com

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
Cell. 0039-3381909753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it