Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2639 **Prezzo: € 118.000,00**

Superficie: **45 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Incantevole casetta in pietra a due passi dal centro storico di Ostuni

Superficie 45mq – 1 camera da letto – 1 bagno

Nel cuore della **zona ottocentesca di Ostuni**, dove l'autenticità del passato si fonde con la vitalità della città moderna, si trova questa **incantevole casetta in pietra**, perfetta per chi cerca un rifugio romantico e tranquillo nel centro della "Città Bianca". La casa, recentemente ristrutturata, conserva il fascino delle tradizioni locali con i suoi **muri in pietra** e gli spazi accoglienti.

Al suo interno, la casetta si sviluppa in modo semplice ma elegante. **Una camera da letto**, intima e luminosa. La **cucina**, completamente attrezzata con frigorifero e piano cottura, è ideale per preparare piatti tipici della cucina pugliese, mentre l'**area salotto** con **TV a schermo piatto** rappresenta il luogo perfetto per concedersi un momento di riposo e intrattenimento. Il **bagno con doccia** è moderno e funzionale.

L'atmosfera unica di questa casetta è amplificata dalla posizione privilegiata: immersa nel fascino del centro storico, a pochi passi da piazzette caratterizzate da vicoli in pietra, chiese e angoli suggestivi, è il punto di partenza ideale per scoprire la città. La **Cattedrale di Ostuni** e i suoi panorami mozzafiato sono a soli 10 minuti a piedi, mentre le **spiagge della costa adriatica** si trovano a meno di 20 minuti in auto, rendendo questa casa perfetta per chi ama alternare cultura e mare.

Questa **casetta in pietra** non è solo una residenza ideale per chi cerca una seconda casa o una piccola oasi personale, ma rappresenta anche un'opportunità unica di **affitto turistico**. Grazie alla sua posizione nel cuore pulsante di Ostuni, questa proprietà ha un grande potenziale per attrarre visitatori da tutto il mondo, desiderosi di immergersi nella magia della città.

Non lasciarti sfuggire questa opportunità! **Contattaci oggi stesso** per maggiori informazioni e per organizzare una visita. Lasciati conquistare dal fascino senza tempo di questa casetta nel cuore di Ostuni, un angolo di tranquillità dove ogni angolo racconta una storia.

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

Si precisa che la classe energetica indicata è da considerarsi puramente indicativa, in quanto è in corso la richiesta per l'ottenimento della certificazione energetica aggiornata.

Gente di Mare Luxury Real Estate si dedica con passione ed esperienza alla compravendita di immobili di lusso, selezionati con cura per soddisfare i sogni e le esigenze di una clientela esclusiva. Specializzati in proprietà uniche, che uniscono eleganza, comfort e location d'eccezione, offriamo un servizio su misura, attento ai dettagli e orientato alla massima discrezione. Con noi, il lusso non è solo uno standard, ma una promessa: quella di offrire un servizio impeccabile e di far vivere ai nostri clienti un'esperienza che supera ogni aspettativa. Siamo qui per trasformare la ricerca della casa ideale in un viaggio memorabile, che culmina nella scoperta della dimora perfetta.

Vi preghiamo di **inviare le vostre richieste** a gentedimareostuni@gmail.com o contattarci al +39 3381909753.

Per Ville Fuori Mercato in Puglia CONTATTARE DIRETTAMENTE gentedimareostuni@gmail.com

Cerca immobili simili in Puglia in vendita sui seguenti canali:

Instagram: https://www.instagram.com/anna_capriglia_gente_di_mare/?hl=it

Facebook: https://www.facebook.com/agenziaimmobiliaregentedimare

YouTube: https://www.youtube.com/@gentedimarerealestateostun7540

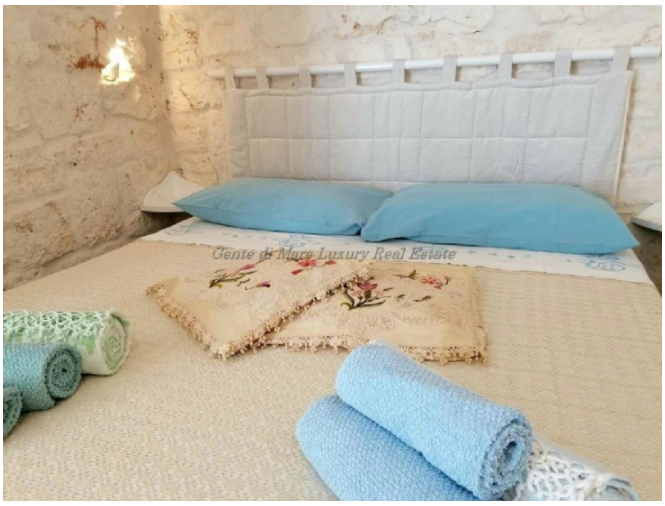
Sito web: www.immobiliareostuni.com

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate


Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate
comfee'

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
Cell. 0039-3381909753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it