Trullo in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Contrada Tamburroni
Rif.: 2663 **Prezzo: € 950.000,00**

Superficie: **130 mq**
Num. vani: **11**
Num. camere: **4**
Num. bagni: **4**
Classe energetica: **F**
IPE: **n.d.**

Eleganza e tradizione: trulli di pregio con piscina a Ostuni

Superficie 130mq – Terreno 10.000€ - 4 camere da letto – 4 bagni

Scopri l'incanto senza tempo dei **Trulli di Pregio con Piscina a Ostuni**, una residenza esclusiva che unisce l'autenticità della tradizione pugliese al comfort contemporaneo. Immerso in un parco naturale di **10.000 mq**, questo straordinario complesso di trulli, completamente ristrutturato, è la scelta perfetta per chi desidera un rifugio raffinato nel cuore della **Valle d'Itria**, una delle zone più incantevoli della Puglia.

Questo prestigioso immobile di **130 mq** si sviluppa su un unico piano, con spazi ampi e luminosi che esaltano la bellezza dei trulli, pur mantenendo tutti i comfort moderni. La struttura è già **messa a reddito**, offrendo così un'ottima opportunità di investimento per chi cerca una residenza che possa essere anche fonte di reddito. Il soggiorno doppio, elegante e accogliente, diventa il cuore pulsante della casa, perfetto per ospitare momenti di convivialità. La cucina abitabile, con il suo **piano cottura a gas** e **elettrico**, **due lavastoviglie**, un **forno elettrico** e un incantevole **forno a legna**, si presta a esperienze gastronomiche indimenticabili.

Le **tre camere matrimoniali** e la **camera con letto matrimoniale e letto a castello**, ognuna dotata di comfort esclusivi, offrono una quiete senza pari. I **quattro bagni** con **doccia e bidet** sono rifiniti con materiali di alta qualità, garantendo una perfetta fusione di stile e praticità.

All'esterno, la **grande piscina** e la **jacuzzi con acqua calda** sono circondate dal verde rigoglioso e dai panorami mozzafiato della campagna ostunese. Il terreno circostante, con il suo **pozzo artesiano** e ampi spazi verdi, offre infinite possibilità per vivere appieno la bellezza della natura, con l'opportunità di organizzare eventi, relax all'aperto o semplicemente godere della pace che solo questo angolo di Puglia può offrire.

Situato a pochi minuti dal centro di Ostuni, la **Città Bianca**, famosa per il suo centro storico affascinante e le sue spiagge incontaminate, questo complesso di trulli rappresenta un punto di partenza ideale per esplorare la **Puglia**. In pochi minuti si può raggiungere **Alberobello**, patrimonio

mondiale dell'UNESCO, e le splendide città costiere come **Monopoli** e **Polignano a Mare**, con le loro acque cristalline e i borghi pittoreschi.

Questa proprietà è l'epitome del lusso rustico, un angolo di paradiso dove il fascino della tradizione incontra il comfort moderno. Non perdere l'occasione di possedere una delle residenze più esclusive della regione. **Contattaci oggi stesso** per scoprire il futuro della tua vita in Puglia.

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

Gente di Mare Luxury Real Estate si dedica con passione ed esperienza alla compravendita di immobili di lusso, selezionati con cura per soddisfare i sogni e le esigenze di una clientela esclusiva. Specializzati in proprietà uniche, che uniscono eleganza, comfort e location d'eccezione, offriamo un servizio su misura, attento ai dettagli e orientato alla massima discrezione. Con noi, il lusso non è solo uno standard, ma una promessa: quella di offrire un servizio impeccabile e di far vivere ai nostri clienti un'esperienza che supera ogni aspettativa. Siamo qui per trasformare la ricerca della casa ideale in un viaggio memorabile, che culmina nella scoperta della dimora perfetta.

Vi preghiamo di **inviare le vostre richieste** a gentedimareostuni@gmail.com o contattarci al +39 3381909753.

Per Ville Fuori Mercato in Puglia CONTATTARE DIRETTAMENTE gentedimareostuni@gmail.com

Cerca immobili simili in Puglia in vendita sui seguenti canali:

Instagram: https://www.instagram.com/anna_capriglia_gente_di_mare/?hl=it

Facebook: https://www.facebook.com/agenziaimmobiliaregentedimare

YouTube: https://www.youtube.com/@gentedimarerealestateostun7540

Sito web: www.immobiliareostuni.com

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

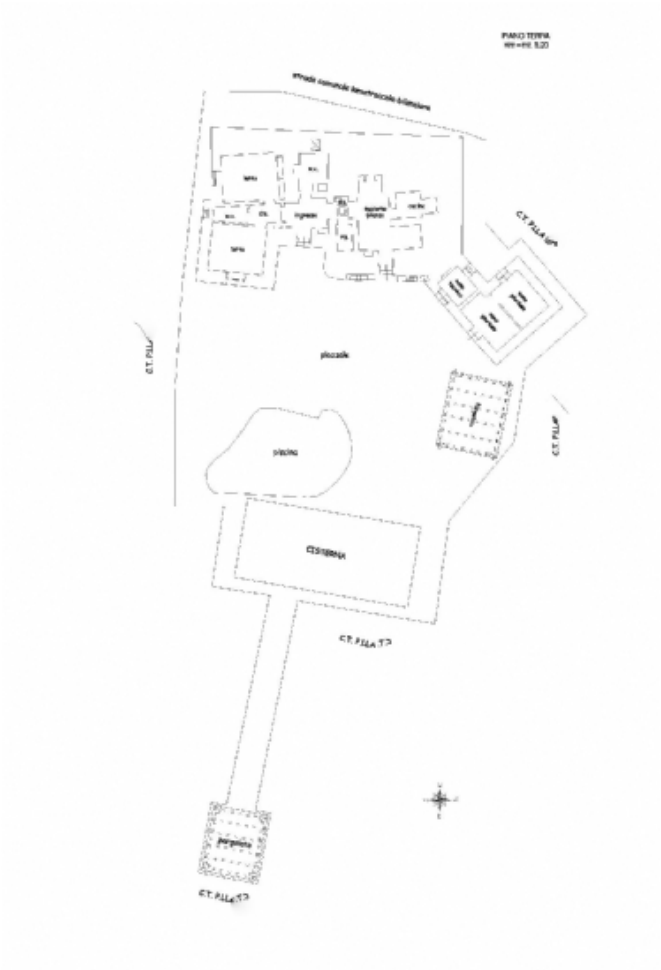
Gente di Mare Luxury Real Estate

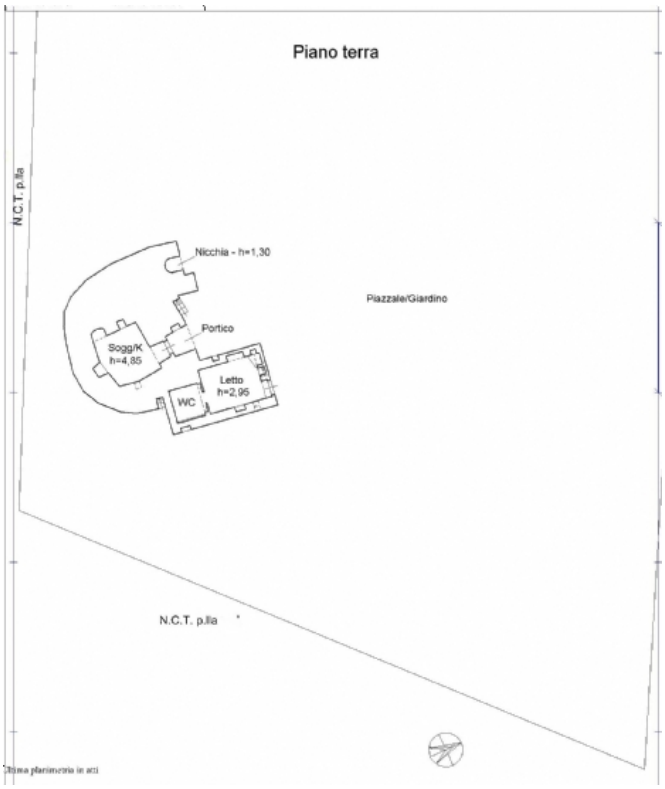
Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate




Piano terra
N.C.T. p.lla
Nicchia - h=1,30
Piazzale/Giardino
Portico
Sogg/K
h=4,85
Letto
h=2,95
WC
N.C.T. p.lla

iStock
Credit: Olga Tarasyuk

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it