

Casa in vendita a Carovigno (Brindisi) - 72012
Via San Martino
Rif.: 2681

Prezzo: € 85.000,00



Superficie: **55 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Monocale di charme a Carovigno: un'occasione unica nel centro storico

Superficie 55mq – 1 camera da letto – 1 bagno

Nel cuore pulsante del **centro storico di Carovigno**, a pochi passi dalle sue pittoresche piazze e dai vicoli affascinanti, sorge una raffinata **casetta in pietra** che incarna la perfetta fusione tra tradizione e comfort moderno. Questo monocale ristrutturato con cura è il rifugio ideale per chi cerca una residenza di charme o un **investimento immobiliare di prestigio**. Con **bagno e cucina** finemente arredati, l'abitazione è già dotata di **allacciamenti a luce, acqua e fogna**, garantendo il massimo della comodità sin da subito. Il tutto è reso ancora più confortevole grazie al **sistema di climatizzazione**, che permette di godere della fresca brezza salentina anche durante le calde estati.

La posizione è semplicemente invidiabile: a pochi passi da ristoranti tipici, boutique esclusive e suggestivi punti panoramici, la casa si trova a soli **10 minuti di auto dalle meravigliose spiagge** di Carovigno e dalle incantevoli località costiere che punteggiano il litorale adriatico. La zona, tranquilla e ricca di storia, rappresenta una delle mete più ricercate per le vacanze in Salento, ma anche un'opportunità unica per creare un **rifugio esclusivo** dove trascorrere momenti di pura serenità.

L'immobile, arredato con gusto e attenzione ai dettagli, si propone non solo come una perfetta **casa vacanze** da affittare o da vivere.

Non perdere l'opportunità di possedere una casa dal fascino senza tempo, con infinite possibilità di sviluppo. Carovigno ti aspetta, e con essa un'opportunità che non tornerà. **Contattaci ora per maggiori dettagli e per fissare una visita** in questo angolo di lusso salentino.

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

Si precisa che la classe energetica indicata è da considerarsi puramente indicativa, in quanto è in corso la richiesta per l'ottenimento della certificazione energetica aggiornata.

Gente di Mare Luxury Real Estate si dedica con passione ed esperienza alla compravendita di immobili di lusso, selezionati con cura per soddisfare i sogni e le esigenze di una clientela esclusiva. Specializzati in proprietà uniche, che uniscono eleganza, comfort e location d'eccezione, offriamo un servizio su misura, attento ai dettagli e orientato alla massima discrezione. Con noi, il lusso non è solo uno standard, ma una promessa: quella di offrire un servizio impeccabile e di far vivere ai nostri clienti un'esperienza che supera ogni aspettativa. Siamo qui per trasformare la ricerca della casa ideale in un viaggio memorabile, che culmina nella scoperta della dimora perfetta.

Vi preghiamo di **inviare le vostre richieste** a gentedimareostuni@gmail.com o contattarci al +39 3381909753.

Per Ville Fuori Mercato in Puglia CONTATTARE DIRETTAMENTE gentedimareostuni@gmail.com

Cerca immobili simili in Puglia in vendita sui seguenti canali:

Instagram: https://www.instagram.com/anna_capriglia_gente_di_mare/?hl=it

Facebook: <https://www.facebook.com/agenziaimmobiliaregentedimare>

YouTube: <https://www.youtube.com/@gentedimarerealestateostun7540>

Sito web: www.immobiliareostuni.com









AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
Cell. 0039-3381909753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it