



# GENTE di MARE

Immobile di prestigio in vendita a () -  
Rif.: 2518

Prezzo: € 3.200.000,00



Superficie: **620 mq**  
Num. vani: **20**  
Num. camere: **7**  
Num. bagni: **8**  
Classe energetica: **A1**  
IPE: **n.d.**

***Una villa extra lusso con vista panoramica sul Mar Egeo, nella rinomata Mykonos***

**Superficie 620mq – 7 camere da letto – 8 bagni**

Benvenuti in Villa Aegea, un'oasi di lusso situata nel **cuore di Mykonos**, dove l'eleganza si fonde con la bellezza naturale della Grecia. Questa splendida proprietà, incastonata in una posizione privilegiata, offre una vista panoramica mozzafiato sul **mare Egeo**, che si estende a perdita d'occhio, regalando albe e tramonti indimenticabili.

Situata sul lato est dell'isola di Mykonos a **Kato Tigani**, con due bellissime spiagge vicine, di fronte alla villa. Il punto forte è la grande **piscina di 264mq (24x11m)**. Un muro in pietra e vetro su un lato protegge la piscina nelle giornate ventose.

Accanto alla piscina c'è una pergola in legno con un grande tavolo per 10 persone e un barbecue per la preparazione di numerose grigliate. Inoltre, c'è un **qaraq per 5 auto**. La casa è dotata di ascensore per raggiungere tutti i piani della villa.

Il piano principale della villa dispone di un **ampio soggiorno**, dotato di tavolo per 12 persone. La **cucina** è attrezzata con elettrodomestici moderni. Ingresso indipendente. Vi è una bellissima **sala giochi** per l'intrattenimento di grandi e piccini.

Questa villa si trova sull'isola di Mykonos in una posizione isolata a circa **15 km dalla città**. Il meraviglioso villaggio di Ano Mera si trova a circa 4km, perfettamente fornito di ristoranti e negozi. Le spiagge dal mare cristallino sono a soli 200m di distanza.

Questa esclusiva residenza offre non solo uno stile di vita da sogno, ma anche un'opportunità unica di possedere un pezzo di paradiso a Mykonos, una delle destinazioni più ambite del Mediterraneo.

Villa Aegea è più di una semplice proprietà: è un'esperienza di vita senza pari, dove lusso, privacy e bellezza naturale si incontrano in un contesto unico.













**AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237**

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686

Cell. 0039-3381909753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail [gentedimareostuni@gmail.com](mailto:gentedimareostuni@gmail.com)

PEC [gentedimaresrl@pec.it](mailto:gentedimaresrl@pec.it)